



2022年4月19日

各 位

会 社 名 サンフロンティア不動産株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 齋藤清一  
 (コード番号: 8934 東証プライム)  
 問合せ先 執行役員 経営企画部長 平原健志  
 TEL: 03-5521-1551

## 当社連結子会社間の合併に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の完全子会社であるSFビルメンテナンス株式会社（以下「SFビルメンテナンス」といいます。）を存続会社とし、同社の完全子会社である株式会社日本システムサービス（以下「日本システムサービス」といいます。）を消滅会社とする吸収合併（効力発生日は2022年7月1日を予定。以下「本合併」といいます。）について、本合併を承認するとともに、SFビルメンテナンスの株主として同社の株主総会議案を承認する旨を決議し、SFビルメンテナンスの株主総会において本合併に係る吸収合併契約の承認が決議されましたので、下記のとおりお知らせいたします。

尚、日本システムサービスにおいては、会社法第784条第1項に定める略式合併に該当するため、吸収合併契約の承認に関する株主総会は開催いたしません。

### 記

#### 1. 本合併の目的

SFビルメンテナンスは都心5区を中心に総合ビルメンテナンス事業を営んでおり、都心西側エリア（港区・渋谷区・新宿区）のオフィスビルを中心とした清掃業を営む日本システムサービスと統合することにより、一層充実したサービスの提供を企図して、本合併を行うものです。

当社グループは、中核事業である都心・中小型オフィスビル事業において、総合不動産会社として、売買・賃貸・管理・建築等のビル運営に関する幅広いサービスを内製化し、お客様のあらゆるお困りごと解決に取り組んでおりますが、本合併を行うことで、親和性の高いビルメンテナンス事業とビル清掃業を一体化し、サービス品質を向上させると同時に、更にワンストップでお客様のご要望にお応えできる体制を構築していく所存です。

今後もグループとして、総合不動産サービスの提供を通じて、より一層お客様の付加価値最大化を追求してまいります。

#### 2. 本合併の概要

	存続会社	消滅会社
(1) 商号	SFビルメンテナンス株式会社	株式会社日本システムサービス
(2) 本店所在地	東京都墨田区千歳二丁目5番4号	東京都港区赤坂二丁目13番23号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 中村 泉	代表取締役社長 茂木 健一
(4) 事業内容	総合ビルメンテナンス事業	清掃業
(5) 資本金	20百万円	10百万円
(6) 設立	1979年2月	1979年6月
(7) 株主	サンフロンティア不動産株式会社 100%	SFビルメンテナンス株式会社 100%

以 上