



2022年4月22日

各 位

会 社 名 株式会社 A S I A N S T A R
代 表 者 名 代表取締役社長 東 和 雄
(コード：8946 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 管 理 部 長 木 下 美 里
T E L (045) 324-2444 (代表)

中国上海市のロックダウンに係る当社子会社等の事業活動への影響に関するお知らせ

中国上海市のロックダウンによる当社グループ会社への影響について、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 中国上海市のロックダウンによる影響

当社の100%子会社である柏雅資本集団控股有限公司(香港)は、中国上海市に柏雅酒店管理(上海)有限公司、上海徳威房地產經紀有限公司、上海優宏資産管理有限公司、上海特庫伊投資管理有限公司の合計4社の子会社及び孫会社を有しており、中国上海市において、不動産管理事業及び不動産仲介事業を行っております。

中国国内のゼロコロナ政策に伴い、上海市では2022年3月28日より浦東エリアが、2022年4月1日より浦西エリアがロックダウンとなり、本日に至るまで上海市全域のロックダウンが継続しており、上記当社のグループ会社においても従業員の出社、事務所への入館が出来ず、一部の稼働を停止しております。

当社では、中国上海市のロックダウンは短期間の見込みであると認識しておりましたが、本日現在までロックダウン期間は延長されており、解除の見通しはたっておりません。

2. 当該グループ会社の概要

① 柏雅酒店管理(上海)有限公司

- | | |
|---------------|----------------------------------|
| (1) 会社名 | 柏雅酒店管理(上海)有限公司 |
| (2) 所在地 | 上海市長寧区虹橋路1438号古北国際財富中心(Ⅱ期)703A号室 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 董事長 吳 文偉 |
| (4) 事業内容 | ホテル管理・物業管理 |
| (5) 資本金 | 50万USドル |

② 上海徳威房地產經紀有限公司

- | | |
|---------------|----------------------------|
| (1) 会社名 | 上海徳威房地產經紀有限公司 |
| (2) 所在地 | 上海市楊浦区控江路1142号23幢4111室 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 執行役員 俞 峰 |
| (4) 事業内容 | 住宅、オフィス、店舗の賃貸仲介、不動産販売、売買仲介 |
| (5) 資本金 | 200万人民币元 |

③ 上海優宏資産管理有限公司

- | | |
|---------------|------------------------------|
| (1) 会社名 | 上海優宏資産管理有限公司 |
| (2) 所在地 | 青浦区徐泾鎮联民路 1881 号 3019-2B-6 室 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 執行役員 唐 偉中 |
| (4) 事業内容 | 不動産賃貸管理、賃貸仲介 |
| (5) 資本金 | 200 万人民币元 |

④ 上海特庫伊投資管理有限公司

- | | |
|---------------|------------------------------|
| (1) 会社名 | 上海特庫伊投資管理有限公司 |
| (2) 所在地 | 上海市崇明县中兴鎮兴工路 18 号 3 号楼 195 室 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 執行役員 彭 静 |
| (4) 事業内容 | 不動産販売、賃貸仲介、賃貸管理 |
| (5) 資本金 | 50 万人民币元 |

3. 今後の見通し

上記事業の一部稼働停止による 2022 年 12 月期連結業績への影響は現在精査中であり、業績予想の修正が必要であると判断した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上