



2022年4月28日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ア ズ ー ム
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 菅 田 洋 司
(コード番号：3496 東証グロス)
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長 馬 場 涼 平
(TEL. 03-5365-1235)

2022年9月期第2四半期累計期間の連結業績予想と実績値との差異に関するお知らせ

2021年11月11日に公表いたしました2022年9月期第2四半期累計期間（2021年10月1日～2022年3月31日）の連結業績予想と本日開示の実績値に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 2022年9月期第2四半期累計期間の連結業績予想数値と実績値の差異
(2021年10月1日～2022年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利 益	1株当たり 四半期純利 益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	2,800	335	335	214	73.52
今回発表実績 (B)	3,021	422	421	296	101.22
増減額 (B-A)	221	87	86	82	
増減率 (%)	7.9	26.2	25.7	38.3	
(ご参考) 前期第2四半期実績 (2021年9月期第2四半期)	2,328	253	252	158	55.08

(注) 当社は、2021年2月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、1株当たり四半期純利益を算定しております。

2. 差異が生じた理由

2022年9月期第2四半期累計期間の連結業績におきまして、全ての項目において前回発表予想を上回って着地いたしました。

売上高については、おもに遊休不動産活用事業における月極駐車場サブリースサービスの拡大が寄与しております。当第2四半期累計期間において新たに合計1,800台を超える月極駐車場の

空き区画の受託を獲得した状況下で、当社月極駐車場ポータルサイト「カーパーキング」への駐車場問い合わせ件数が引き続き高い水準を維持していることを背景に、新規リーシング台数（稼働台数）も1,700台以上の増加となり、92.5%という高い稼働率（稼働台数/受託台数）を維持し続けたことで想定以上の売上高の増加となりました。

コスト面に関しても、おもに月極駐車場の紹介及びサブリース業務に関わるシステム開発等を行ってきたことで、駐車場事業の営業活動の生産性をより高める体制が整い、以前よりも更に人員増加を抑えながら駐車場紹介及びリーシングをおこなうことができ、人件費の増加が想定よりも下回りました。また、その他経費全般に関してもコストコントロールに努めた結果、営業利益が前回発表予想より26.2%、87百万円増の422百万円、経常利益が25.7%、86百万円増の421百万円で着地いたしました。

上記の増加に加え、昨年末の定時株主総会決議にて実施した資本金の額の減少に伴い、2022年9月期において見込まれる税負担が軽減したなどの影響で、想定よりも法人税等の未払計上額が減少し、親会社株主に帰属する四半期純利益も38.3%、82百万円増の296百万円となりました。

なお、今後の見通しについては、来期以降の売上・利益成長を加速させるべく、システム開発等のコストを計面前倒しで投資するなど、売上高の増加基調は維持したまま、コストコントロールを実施することを予定しているため、2022年9月期第2四半期累計期間の全ての項目の数値が前回発表予想を上回っておりますが、通期の連結業績予想につきましては、現段階において据え置くことといたします。

ただし、今後の情勢を鑑み、修正が必要であると判断した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上