

2022年4月28日
株式会社タカラレーベン

「レーベン平塚松風町」全戸完売のお知らせ ～海と街を楽しむ、憧れの「湘南ライフ」～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）と共同事業者である三信住建株式会社（本社：東京都中央区／代表取締役社長：信田博幸）は、神奈川県平塚市において販売を開始した「レーベン平塚松風町」が4月11日に全戸完売しましたことを、お知らせいたします。

当物件は、平塚駅南口より徒歩6分、13年ぶりの「松風町」アドレス^{※1}で、湘南屈指の別荘地として名を馳せた平塚の歴史と情緒、そして住文化の集大成として誕生します。

「松風町」は、平塚駅を境に、ビルなどが立ち並ぶ商業地域である北側に対し、平塚海岸へ繋がる南側は、開放的で落ち着いた邸宅街が広がる、まさに「湘南平塚」を象徴するエリアです。「かながわのまちなみ100選^{※2}」に選ばれる景観と、シーサイドの爽快感とオープンな気風の街並で、時を忘れて寛ぐ湘南ライフが楽しめます。

ご契約者様には、地上5階建と低層構造、東海道本線始発駅の平塚駅までのアクセス便利、そして街のメイン通り「平塚なぎさプロムナード」沿いで13年ぶりとなる「松風町」アドレス^{※1}という希少性の高い立地を主にご評価いただきました。

2021年12月のモデルルームがオープンから240組の方にご来場頂き、2022年2月の販売開始以来、約2ヵ月で全戸完売となりました。アクティブシニア層の方々から特にご好評頂き、住み替えだけでなくセカンドハウスとしても高い評価を頂きました。



今後も、全国においてタカラレーベンプランドの認知浸透を図るとともに、多くの方に快適な住空間を届けるため、事業用地取得から商品のプランニング、販売まで一貫して行うことにより、お客様の生の声を忠実に反映させた商品作りを行ってまいります。

※1. 平塚市松風町でのマンション分譲は13年ぶり。2021年10月（株）大廣広告社調べ。

※2. 平塚・松風町住宅街（平塚市松風町）、神奈川県HPより。

■ 物件概要

名 称 : レーベン平塚松風町
所 在 地 : 神奈川県平塚市松風町 277 番 (地番)
構 造 ・ 規 模 : 鉄筋コンクリート造・地上 5 階建
総 戸 数 : 33 戸 (他、管理事務室 1 戸)
間 取 り : 2LDK~4LDK
住戸専有面積 : 57.24m²~81.66m²
駐 車 場 : 13 台 (機械式 12 台、車椅子使用者優先 1 台)
駐 輪 場 : 61 台 (2 段式 50 台、平置 11 台)
バイク置き場 : 3 台

■ 会社概要(タカラレーベン)

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設 立 : 1972 年 9 月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
エネルギー事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819 百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

■ 会社概要(三信住建)

商 号 : 三信住建株式会社
代 表 者 : 代表取締役社長 信田 博幸
所 在 地 : 〒104-0061 東京都中央区銀座 6 丁目 2-1 Daiwa 銀座ビル 9 階
設 立 : 2006 年 2 月
事 業 内 容 : 不動産の売買、交換、賃貸、仲介、管理並びに斡旋、他
資 本 金 : 100 百万円
U R L : <http://www.sanshinjyuken.com/>

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画本部 経営企画統括部
広報部 広報課
担当 : 和田
Tel : 03-6551-2130