



2022年5月9日

各 位

大阪府中央区城見一丁目2番27号
株式会社プレサンスコーポレーション
代表者名 代表取締役社長 土井 豊
(コード番号: 3254 東証スタンダード市場)
問合せ先 執行役員 管理本部 市川京助
副本部長兼経理部長
電話番号 06-4793-1650

2022年9月期第2四半期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績動向を踏まえ、2021年11月12日に公表いたしました2022年9月期第2四半期累計期間の業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 2022年9月期第2四半期累計期間 連結業績予想数値の修正 (2021年10月1日～2022年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	66,427	8,796	8,377	4,988	73.38
今回修正予想 (B)	71,700	10,900	11,100	6,900	101.22
増減額 (B-A)	5,273	2,104	2,723	1,912	
増減率 (%)	7.9	23.9	32.5	38.3	

(注) 前連結会計年度より決算期 (事業年度の末日) を3月31日から9月30日に変更しております。そのため、前第2四半期連結累計期間がないため、前期実績は記載しておりません。

2. 2022年9月期第2四半期累計期間 個別業績予想数値の修正 (2021年10月1日～2022年3月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	51,800	5,414	3,755	55.24
今回修正予想 (B)	57,000	8,400	5,800	85.08
増減額 (B-A)	5,200	2,986	2,045	
増減率 (%)	10.0	55.2	54.5	

(注) 前事業年度より決算期 (事業年度の末日) を3月31日から9月30日に変更しております。そのため、前第2四半期累計期間がないため、前期実績は記載しておりません。

3. 修正の理由

2022年9月期第2四半期累計期間の業績につきましては、ファミリーマンション販売、ワンルームマンション販売共に期初予想を上回る状況が続いており、顧客への引渡しが前倒しされていることなどから売上戸数が増加する見通しとなりました。これらの要因により売上高及び売上総利益は期初予想を上回り、一方で販売費及び一般管理費については、全体の売上が好調なことから、追加の販売費等の支出が抑えられ、期初予想を下回る見込みであります。以上のことから、売上高及び営業利益以下の各段階利益が期初予想を上回る見通しとなりました。

これらを踏まえ業績予想を見直した結果、2021年11月12日に開示しました第2四半期の連結及び個別業績予想を上記の通り上方修正いたします。

4. 2022年9月期通期の業績予想数値について

2022年9月期通期の業績予想数値につきましては、現在精査中であり、2022年5月13日に予定しております2022年9月期第2四半期累計期間の決算発表時にお知らせいたします。

(注)上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以 上