

2022年6月1日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証プライム市場・コード8892)

### 新規事業用地の取得に関するお知らせ

当社は下記の通り新規事業用地の取得を行いましたのでお知らせいたします。

当該新規事業用地は、Osaka Metro 御堂筋線「長居」駅徒歩9分、JR 阪和線「長居」駅徒歩9分と、天王寺、なんば、梅田など都心へ軽快にアクセスできる2路線2駅利用が可能な交通利便性の高い場所に位置しております。

周辺は、スーパーなどの買物施設が徒歩10分圏内に4店舗揃うほか、小・中学校や幼稚園、保育園などの教育施設や、植物園やスタジアム、ウォーキング・ジョギングコースが揃う「長居公園」も身近にあり、生活利便性が高く子育てにも適した充実の住環境です。

当該事業用地は、交通利便、生活環境、緑を多く配した配置計画等が高く評価された「レ・ジェイド長居公園通」(2021年12月引渡済)の近接地となります。

この立地特性を活かした開発事業に取り組んでまいります。

### 記

#### 【新規取得事業用地の概要】

(仮称) 住吉区南住吉2丁目IIプロジェクト

所 在 地	大阪府大阪市住吉区南住吉二丁目 25 番 4
敷 地 面 積	940.00 m <sup>2</sup>

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上