

2022年6月7日

各 位

会 社 名 株式会社アジアゲートホールディングス
代表者名 代表取締役社長 田野大地
(コード:1783 東証スタンダード)
問合せ先 経営企画部長 植村浩之
(TEL 03-5572-7848)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、下記のとおり販売用不動産を売却いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 売買契約の背景

2022年2月28日付、「第三者割当による新株式及び第6回新株予約権の発行に係る調達資金の用途変更に関するお知らせ」にて、東京都内マンション用地（以下、「当該不動産」という。）の取得についてお知らせしておりましたが、取得した当該不動産の一部を5月13日に契約締結し、5月31日に売却が完了しましたのでお知らせいたします。

2. 販売用不動産の取引内容

所在地	東京都港区南麻布
取引土地面積	約180坪の内、約60坪の宅地と私道の持ち分
物件引渡日	2022年5月31日

※売却先名（買主）と売却金額につきましては、相手先の意向により非開示とさせていただきます。

3. 今後の見通し

当該不動産の売却による当社連結業績に与える影響につきましては、2022年2月21日付、「通期業績予想修正に関するお知らせ」にて公表しておりました、当期連結業績予想に織り込み済みです。なお、分筆した残りの土地につきましては、現在、複数の売却先（買主）と交渉中であり、当社連結業績に与える影響及び開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上