

2022年6月15日

各位

会社名 ジェイリース株式会社  
代表者名 代表取締役社長兼会長 中島 拓  
(コード番号：7187 東証プライム市場)

## 株式会社エスコンプロパティへ事業用賃料保証サービス提供開始のお知らせ

当社は、株式会社日本エスコン（東証プライム市場：8892 以下、日本エスコンと表記）グループの株式会社エスコンプロパティ（本社：東京都港区 以下、エスコンプロパティと表記）が管理する事業用賃貸物件を対象に保証サービスの提供を開始しましたので、お知らせいたします。



### 〈 保証サービス提供開始の内容 〉

日本エスコングループは、人が自然と集まり、帰りたくなる、そして住まう人が誇りにもてる「街」「住まい」を提供し、暮らしや住まいの「理想」をかたちにする「ライフ・デベロッパー」として、不動産の多面的な事業展開を行っています。その中で“まちに寄り添いながら、まちとともに発展していく。いつもあなたの暮らしのとなりへ。”をコンセプトにした商業施設『tonarie』ブランドを通し、地域の皆様に愛され、街の誇りとなるような、NSC※開発を行っています。

当社は、エスコンプロパティが管理する商業施設『tonarie』等の事業用賃貸物件を対象に、事業用賃料保証サービスを提供し、入居事業者の安定した事業と日本エスコングループの管理運営をサポートします。

※NSC：地域に密着した近隣型ショッピングセンター(Neighborhood Shopping Center)

### 〈 提携先の概要 〉

社 名：株式会社エスコンプロパティ (ES-CON PROPERTY Ltd.)  
代 表 者：代表取締役社長 木下 記秀  
設 立：平成 25 年 5 月  
資 本 金：2,000 万円  
本 社 所 在 地：〒105-0001 東京都港区虎ノ門二丁目 10 番 4 号 オークラ プレステージタワー20F  
株 主：株式会社日本エスコン 100%出資  
ホームページ：<http://www.escon-property.co.jp/>

ジェイリースはこれからも充実した保証商品の開発に積極的に取り組み、不動産会社、入居者の皆さまにとって、利便性の高い商品・サービスを提供してまいります。

〈 本件に関するお問い合わせ先 〉

ジェイリース株式会社 経営企画部/鈴木

TEL：03-6731-4141 E-mail：[ir@j-lease.jp](mailto:ir@j-lease.jp)