

2022.7.1

CREAL 会員プログラム制度を導入

運用資産残高に応じた会員ランクにより、投資額の最大 0.6%をキャッシュバック。顧客基盤の拡充を目指す

クリアル株式会社

クリアル株式会社（本社：東京都台東区、代表取締役社長：横田 大造、以下「当社」）は、運営する不動産ファンドオンラインマーケット『CREAL（クリアル）』において、CREAL 会員プログラム制度（以下、「会員プログラム制度」）を導入することを、お知らせいたします。会員プログラム制度により、CREAL の投資家は、運用資産残高に応じた会員ランク（以下、「ランク」）によって、投資額の最大 0.6%の金額が CREAL 専用口座にキャッシュバックされます。

<会員プログラム制度概要>

ランク	運用資産残高 (AUM)	キャッシュバック率
 ビギナー	50万円未満	0.0%
 レギュラー	50万円以上100万円未満	0.2%
 ブロンズ	100万円以上300万円未満	0.3%
 シルバー	300万円以上500万円未満	0.4%
 ゴールド	500万円以上1,000万円未満	0.5%
 プラチナ	1,000万円以上	0.6%

CREALでの運用資産残高（AUM）に応じたランクを付与

今回会員プログラム制度で導入するランクは、CREAL 投資家の運用資産残高（以下、「AUM」※1）に応じて、「ビギナー」～「プラチナ」までの6段階のランクが自動適用され、マイページから確認が可能です。

CREALの投資家は、ランクに応じて投資毎に投資額の最大0.6%の金額がCREAL専用口座にキャッシュバックされます。

※1 運用資産残高とは、CREALで現在運用中のファンドに投資している金額の総額です。未投資金額や運用が終了したファンドへの投資額は含みません。英語表記でAssets Under Manegementの頭文字をとり、AUMと呼称します。

●会員プログラム制度について

- ・ 会員プログラム制度リリース日：2022年7月6日（予定）
- ・ キャッシュバック方法：CREALへの投資申込時点で当該投資額も含むAUMに応じた会員ランクによって、投資金額の最大0.6%の金額をCREAL専用口座にキャッシュバックします。なお、投資のキャンセルやクーリングオフ期間を加味し、会員ランク及びキャッシュバック額の確定は、ファンド成立から8日経過後となります。
- ・ キャッシュバック時期：毎月最終営業日に当該月に投資確定したファンドのキャッシュバック額を集計し、翌月末までにキャッシュバックします。
- ・ 対象ファンド：CREALで募集するファンドが対象です。（他社組成ファンドも含む）

●ご注意事項

- ・ アライアンスサービス（※2）との併用や移管はできません。
- ・ 会員プログラム制度は、アライアンスサービス会員様を除いて、自動適用されます。
- ・ キャッシュバック率は、今後変更の可能性があります。
- ・ 投資のキャンセル、クーリングオフを行った投資分は、キャッシュバックの対象外となります。
- ・ 会員プログラム制度は、予告なく変更または終了する場合がございますので、あらかじめご了承ください。

※2 アライアンスサービス一覧（2022年7月1日時点）

- ・ CREAL for JAL
- ・ CREAL × T-POINT
- ・ CREAL × 小田急/ONE（オーネ）
- ・ CREAL × Ponta

会員プログラム制度についての詳細は、CREALのウェブサイトをご確認ください。

https://creal.jp/member_program

クリアルグループについて

クリアルでは、不動産ファンドオンラインマーケット（不動産投資クラウドファンディング）の「CREAL」及び機関投資家や超富裕層向けの資産運用サービスの「CREAL Pro」を展開しております。

「CREAL」は、「不動産投資を変え、社会を変える。」というミッションのもと、2018年11月にサービスを開始した不動産投資オンラインマーケットです。今まで個人では投資の機会を得ることが難しかった大型不動産や ESG 不動産（※3）を含めた多彩なタイプの不動産への投資機会を、1万円から手軽に提供することで、誰もが資産運用を開始できる社会の実現を目指しております。

サービス開始から61のファンドを満額調達・組成、累計調達額は174億円超となっております。組成したファンドの内、44ファンドは運用終了しており、全て元本割れすることなく出資金の償還がなされております。（※4）

提供するファンドのアセットタイプは一棟・区分レジデンス、保育所、学校、ホテル、オフィス・店舗・物流施設など多岐にわたり、投資家の皆様に定期的な投資機会のご提供を実現しております。

グループ会社のクリアルパートナーズでは、DXを活用した中長期的な資産形成を目的とした個人向け不動産投資運用サービス「CREAL Partners」を展開しています。

※3 人口減少や少子高齢化等の喫緊の諸課題の解決に寄与する、環境・社会・企業統治に配慮した不動産

※4 2022年6月29日時点

▼CREAL サービス紹介動画

<https://youtu.be/0oli9ddGZPg>

▼CREAL の登録方法動画

<https://youtu.be/INF4JPF-HYA>

▼CREAL の最新ファンド運用実績はこちら

<https://creal.jp/performance>

会社概要

社名：リアル株式会社

URL：<https://corp.creal.jp/>

本社：東京都台東区東上野 2-13-2 CREAL UENO

設立：2011年5月11日

代表：代表取締役社長 横田 大造

資本金：1,293,710,800円（資本準備金含む）

事業内容：不動産ファンドオンラインマーケット/個人向け不動産投資運用サービス/機関投資家・超富裕層向けの不動産ファンド運用サービス

免許等：不動産特定共同事業 許可番号 東京都知事 第112号/金融商品取引業（第二種金融商品取引業、投資助言・代理業）登録番号 関東財務局長（金商）第2898号/宅地建物取引業 免許番号 東京都知事（1）第100911号

上場市場：東京証券取引所グロース市場（証券コード：2998）

本件に関するお問い合わせ

取材・ご質問等、お気軽にお問合せください。

担当：IR担当 田中 洵毅

TEL：03-6264-2561

Mail：pr@creal.jp