



2022年7月4日

各 位

上 場 会 社 名 株 式 会 社 L i b W o r k
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 瀬 口 力
(コード番号：1431 東証グロース・福証Q-Board)
問 合 せ 先 責 任 者 執 行 役 員 経 営 企 画 室 長 難 家 嘉 之
(TEL. 0968-44-3559)

2022年6月期受注残数及び戸建住宅事業の受注速報に関するお知らせ

2021年7月1日から2022年6月30日までの当社事業年度における受注残数(同事業年度内に受注し、かつ同期間内に引渡が完了していない物件数)及び戸建住宅事業の受注速報につきまして、当社グループ全体(当社及びタクエーホーム株式会社(以下、「タクエーホーム」という))での算定が終了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 当事業年度の受注残数及び受注動向

受注残数につきまして、2022年7月以降に引渡を予定している2022年6月期末受注残数は、当事業年度の引渡棟数の57%にまで達しており、例年に比べても非常に高く推移しております。また、当事業年度における年間受注棟数ですが、前年同期比で受注棟数101%、受注金額115%と前事業年度の新型コロナ感染拡大の影響による戸建需要の増加の反動があるにもかかわらず、当事業年度においても引き続き同様の受注を維持しております。当事業年度におきましては、下期に入り伸び率の鈍化が見受けられますが、最終月である6月単月の受注棟数は前年同月比で上回っており、ここにきて回復の傾向が出てきました。

なお、当社はこれまで本受注速報をT d n e t上で公表してまいりましたが、次回以降は各四半期終了後から1週間以内を目途に当社ホームページ上で公表いたします。なお、今後本受注速報についてT d n e t上で開示すべき事項が発生いたしましたら、T d n e t上でお知らせいたします。

2. 受注棟数・受注金額の前年同期比

	7月～9月 累計	10月～12月 累計	1月～3月 累計	4月～6月 累計	年間
受注棟数	156%	83%	83%	86%	101%
受注金額	179%	110%	93%	88%	115%

(注) 1. タクエーホームは、主に建売物件を販売しております。そのため、同社の受注棟数は不動産売買契約締結で1件とカウントし、受注金額は土地代と建物金額の合算で算出しております。

2. 受注金額は、消費税を除いて算出しております。

3. 2023年6月期の業績予想

2023年6月期の業績予想に対する影響につきましては、開示すべき事項が発生し次第速やかにお知らせいたします。

以 上