

# Press Release

2022年7月6日

各位

株式会社いい生活

不動産市場特化型 SaaS のいい生活が提供する賃貸業者間流通サイト「いい物件 Square」と賃貸募集サービス「いい物件賃貸」が連携強化  
～全国の物件情報をリアルタイムに取込・広告出稿が可能に～

不動産市場の DX を推進するクラウド・SaaS を開発、提供する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：前野 善一、東証スタンダード：3796、以下：いい生活）は、賃貸業者間流通サイト「いい物件 Square」と、賃貸募集サービス「いい物件賃貸」との連携を強化し、新たにリアルタイムな「物件取込機能」をリリースしたことをお知らせいたします。

いい物件賃貸 **New Release**

## 物件取込機能

業者間サイト「いい物件Square」から  
ボタンクリックで簡単取込！

いい物件賃貸 produced by いい生活 不動産業務クラウドサービスのリーディングカンパニー

いい生活は、全国の賃貸仲介会社、不動産管理会社が利用可能な賃貸業者間流通サイト「いい物件 Square」と、ウェブで営業活動を行う不動産事業者向け賃貸募集サービス「いい物件賃貸」（2022年4月27日リリース）との連携を強化し、新たに「物件取込機能」をリリースしました。

「いい物件賃貸」を利用する不動産事業者は、「いい物件 Square」に流通する全国の賃貸物件情報をリアルタイムに「いい物件賃貸」のデータベースへ取り込み、そのまま自社ホームページや不動産ポータルサイトへ広告掲載が可能となります。

# Press Release



また、「いい物件 Square」から取り込んだ物件情報は、物件流通元である不動産管理会社の募集条件の変更内容も即時に反映します。これにより、賃貸仲介会社や自社物件の仲介を行う管理会社の営業担当者は、メンテナンス不要で物件広告することが可能となります。

今後、「いい物件賃貸」は、画像登録時のカテゴリ自動判定機能や、交通情報入力時のアシスト機能など、お客様の作業効率化につなげるためのAIによる自動化を追求していきます。また「いい物件賃貸」「いい物件 Square」以外のサービスについても、お客様への提案や来店予約受付の自動化など、不動産事業者の営業活動に貢献するブラッシュアップを進めていきます。

いい生活は今後も不動産市場向け業務ソリューションクラウドで情報伝達および業務の効率化、DX（デジタルトランスフォーメーション）を推進していきます。

## ■ 「いい物件 Square」について <https://www.es-service.net/service/square/>

全国の賃貸仲介会社と不動産管理会社が無料で利用可能な賃貸業者間流通サイトです。リアルタイムな物件流通、内見予約、入居申込を行うことができます。

### 《おもな特徴》

- ・ 全国の賃貸仲介会社がアカウント登録無料でサービス利用が可能
- ・ 不動産管理会社は初期費用、掲載費用 0 円で物件掲載のスタートが可能
- ・ スマホ、マルチデバイス対応でいつでもどこでも利用可能
- ・ 直観的につかやすい地図上での物件検索が可能
- ・ 自動生成した物件チラシのダウンロードや接客用表示など実務に合わせた機能が充実

# Press Release

---

## ■ 「いい物件賃貸」について <https://www.es-service.net/service/eb-rent/>

ウェブで営業活動を行う全国の賃貸仲介不動産会社が、場所や時間にとらわれず、簡単に物件広告を管理できる新しい賃貸募集サービスです。

### 《おもな特徴》

- ・ スマホ、マルチデバイス対応でいつでもどこでも利用可能
- ・ GPS による位置情報をもとに、現地案内時に近隣の物件を地図からすばやく検索可能
- ・ スマホで撮影した物件の写真をそのままその場でデータベースに登録可能
- ・ 「いい物件 Square」に流通する賃貸物件情報をタイムラグなく取り込み、情報鮮度が高いまま自社ホームページや不動産ポータルサイトに広告を出稿できる

※ 「いい物件賃貸」および「いい物件 Square」のご利用には、いい生活の不動産業務クラウド「ES いい物件 One」のお申込みが必要です。詳しくは弊社までお問い合わせください。

### 【いい生活について <https://www.e-seikatsu.info/>】

いい生活は、「IT の力で不動産の市場を全ての参加者にとってより良いものに」をミッションに掲げ、不動産取引を円滑にするクラウド・SaaS を自社で開発し、提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓くクラウド・SaaS で巨大な不動産市場の DX を力強く推進しています。

商 号： 株式会社いい生活  
所 在 地： 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号  
設 立： 2000 年 1 月 21 日  
資 本 金： 628,411,540 円（2022 年 3 月末現在）  
事 業 内 容： 不動産市場向けクラウド・SaaS の開発・提供

#### 本件に関するお問い合わせ先

株式会社いい生活 マーケティング部

TEL : 03-5423-7836

E-Mail : pr.info@e-seikatsu.co.jp