

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊  
(東証プライム市場・コード 8892)

## 商業施設「セレクション青葉台」取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り千葉県柏市にある商業施設「セレクション青葉台」を取得しましたので、お知らせいたします。

記

### 1. 物件の特徴

当該商業施設は、千葉県北西部柏市内の、周辺は住宅が多い場所に位置しています。また、スーパーをメインテナントとし、駐車場台数 170 台の広い敷地を有し、周辺にお住まいの皆様に日常にご利用いただける地域密着型商業施設です。

当社は今後、収益不動産として安定した賃料を確保するとともに資産価値を向上させ、さらに地域の皆様に喜ばれる施設を目指してまいります。



### 2. 物件の概要

名 称	セレクション青葉台
所 在 地	千葉県柏市青葉台 1-2-1
ア ク セ ス	東武野田線「増尾」駅徒歩 28 分、新京成線「常盤平」駅徒歩 31 分
敷 地 面 積	2,883.72 坪 (9,532.99 m <sup>2</sup> ) (登記簿)
メインテナント	スーパー (セレクション青葉台店)

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 03-6230-9308

以上