

2022年8月17日

各 位

会 社 名 株式会社ジャパンインベストメントアドバイザー  
 代表者名 代表取締役社長 白 岩 直 人  
 (東証 プライム市場・コード：7172)  
 問合せ先 取締役管理本部長 杉 本 健  
 ( TEL. 03-6550-9307)

## プライベート・エクイティ投資事業における新たな投資について ～Terra Drone 株式会社～

当社グループは、2015年8月より、プライベート・エクイティ投資事業を開始し、100%出資のPEファンド「JPE 第2号株式会社」等を通じてバリュアアップ投資を行っております。これまでに4社のIPOを実現いたしました。(※)

今般、新たな投資先として、Terra Drone 株式会社（以下、Terra Drone）の株式を取得いたしましたのでお知らせいたします。

(※) これまでの当社グループ投資実績：<https://www.jia-ltd.com/business/privateequity/>

### 記

#### 1. 投資の目的

Terra Drone は、東京本社含めて全国に拠点を構え、海外においても欧州・東南アジアを中心に、ドローンや空飛ぶクルマ等のエアモビリティ分野における開発及びソリューションを提供しております。世界的なドローン市場調査機関の「Drone Industry Insights (DRONEII)」による「ドローンサービス企業世界ランキング 2021 (※)」において、産業用ドローンサービス企業として「世界2位」に選ばれております。測量分野では大手ゼネコン・建設コンサルタント企業からの案件を中心に、世界でもトップクラスとなる2,000件以上のドローン測量/点検実績をあげております。さらには、国家レベルの導入数では世界トップクラスとなる、ドローンや空飛ぶクルマの「運航管理プラットフォーム」の展開を国内外で進めております。

当社グループは、Terra Drone が掲げる「空から、世界を進化させる」というビジョンに共感し、同社の事業拡大のサポートをすべく、株式を取得することといたしました。

(※) 引用：Terra Drone プレスリリース <https://www.terra-drone.net/blog/page-9697/>

#### 2. Terra Drone の概要

(1) 名称	Terra Drone 株式会社 (テラドローン)
(2) 所在地	東京都渋谷区道玄坂1丁目19-9 第一暁ビル5階
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 徳重 徹
(4) 事業内容	①ドローン測量・点検サービス ②ソフトウェア開発・販売 ③ハードウェア開発・販売 ④UTM(ドローン運航管理システム)開発
(5) 設立	2016年2月
(6) URL	<a href="https://www.terra-drone.net/">https://www.terra-drone.net/</a>

### 3. 今後の業績に与える影響

現時点において、本件による 2022 年 12 月期の業績に与える影響は軽微です。

本件に関する問合せ先  
広報・IR室  
TEL : 03-6550-9307

以上

【参考】 Terra Drone サービス・製品事例

■ サービス例

産業別サービス	サービス概要	サービス特長
土木測量	土木測量の現場において、精密な精度の測量からドローンの空撮、3次元データ処理までを一気通貫で提供	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 土木測量において±5cm という精密な計測値を実現</li> <li>✓ 大手ゼネコンや建機レンタル会社から、すでに獲得した測量案件実績は、日本国内 No.1</li> <li>✓ ソフトウェアの独自活用により、データ受け取りから1～3日で結果提供</li> </ul>
森林測量	山間部や森林部など、これまでの航空レーザー測量や写真測量では計測が困難であった場所の、レーザー付きドローンによる測量、3次元データ処理までを一気通貫で提供	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 計測する地形や予算、要求精度に応じて2種類のレーザーを使い分け</li> <li>✓ 樹木の下での地形計測も可能</li> <li>✓ 地表マーカーのいない直接計測により、短時間での計測が可能</li> <li>✓ 比較的 low altitude を飛ぶドローンを使うことにより、密度が高いデータを得ることが可能</li> </ul>
インフラ点検	ビル、橋梁、鉄道点検などにおいて、独自技術のドローンを用い、インフラ点検サービスを提供	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 足場作成なしで点検が可能</li> <li>✓ ドローンに搭載された SLAM（自己位置推定・自動地図作成）技術を使うことで、非 GPS 環境下でも、軒裏のような建築物の低層部に近づき点検することも可能</li> <li>✓ SLAM 技術と、小さな傷をも検知する撮影技術によって、人間が行っていた目視点検業務をドローンで実施</li> </ul>
石油・ガス点検	陸上や、海上沖合にある石油・ガス施設の点検において、高解像度、赤外線サーマルカメラを搭載したドローンを利用することにより、時間・コストを省力化した点検サービスを提供	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 石油採掘者がワイヤーでつりさげられて点検を実施する、非常に危険な従来の手法をドローンに置き換えることにより、安全性を確保</li> <li>✓ ドローン利用により、時間と費用を抑制</li> <li>✓ ドローン点検により施設を稼働停止することなく施設の点検が可能</li> </ul>

■ 製品例

製品	製品概要
Terra UTM	UTM(Unmanned Traffic Management) 無人機運行管理システム <a href="https://utm.terra-drone.net/">https://utm.terra-drone.net/</a>
Terra Mapper	データの三次元化から詳細な解析までを、一貫して行える測量向けのソフトウェア <a href="https://mapper.terra-drone.net/">https://mapper.terra-drone.net/</a>
Terra Roofer	屋根に関わるすべての業者さんに ドローンとかんたん飛行アプリ、飛行申請から保険までのオールインワンサービス <a href="https://roofer.terra-drone.net/">https://roofer.terra-drone.net/</a>