

2022年8月22日

各位

新本社ビル竣工および業務開始のお知らせ

持田製薬株式会社

持田製薬株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：持田 直幸、以下「持田製薬」）は、かねてより建替えを進めていた新宿区四谷の新本社ビルがこのたび竣工し、9月26日（月）より同ビルにて業務を開始しますのでお知らせいたします。

新本社ビルは「つながるオフィス」をコンセプトとし、様々なつながりを創り、イノベーションへとつながるオフィスを目指してデザインしております。同ビルには、新宿区市谷に一時移転中の本社機能と周辺の複数の事業所を集約し、部門間連携を強化するとともに業務の効率化を図ります。

なお、同ビルは環境にも配慮した設計としており、建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）において最高ランクの5つ星評価、および「ZEB Ready」の認証を取得いたしました。



新本社ビル外観

【新本社ビルの概要】

施設名	持田製薬株式会社 本社	建物階数	地上 8 階
所在地	〒160-8515 東京都新宿区四谷 1-7 (旧本社の住所と同じ)	敷地面積	1022.64 m ²
	TEL 03-3358-7211 (代表)	建築面積	764.36 m ²
		延床面積	5784.35 m ²
竣工年月	2022年7月	設計	株式会社三菱地所設計
業務開始日	2022年9月26日(月)	建築施工	戸田建設株式会社

以上

<本件に関するお問合せ先>

持田製薬株式会社 経営企画部広報室 (TEL. 03-3225-6303)

【ご参考】

新本社ビルの特徴について

1. 「つながるオフィス」をコンセプトに、人と人、人と空間・アイデア・環境など、様々なつながりを創り、イノベーションへとつながるオフィスを目指しました。
 - ・ 広いガラス貼りの間口と、外部から見透せる1～2階の吹抜け部分により、クリーンでオープンな「人を迎える空間」を形成しています。
 - ・ 執務フロアは、多様な働き方に対応できる柔軟性の高い設計としました。中央部には社員の動線となる屋内階段とコミュニケーションスペースを設け、フロアを越えた交流を活性化させて、新たなアイデアやイノベーションの創出を促します。
2. 外装および内装は「クリーン」「シンプル」「堅実」をイメージしたデザインとし、バリアフリーも考慮して設計しました。
3. 立地条件を活かした空調負荷の低減や、照明や空調のエネルギー消費量の低減など、環境に配慮した設計としています。これにより、建築物省エネルギー性能表示制度「BELS」(Building-Housing Energy-efficiency Labeling System)の建築物全体評価において、最高ランクの5つ星評価、およびエネルギー消費量を50%以上削減できる建物であるとして「ZEB Ready」の認証を取得しました。



ZEB Ready 認証ラベル