

各位

2022年8月24日
株式会社FPG

自社開発案件「FPGリンクス自由が丘」竣工のお知らせ

当社は、2021年12月23日付「自社開発案件用不動産の新築工事着手のお知らせ」で公表いたしました自社開発案件の第二号となる「自由が丘一丁目計画」の新築工事を進めてまいりましたが、今般8月17日付にて竣工し、建物名称を「FPGリンクス自由が丘」(以下「本建物」といいます。)に決定いたしましたので、お知らせいたします。

本建物は、東急東横線・東急大井町線の自由が丘駅北口より徒歩3分の好立地に位置する地上3階建ての商業用不動産です。

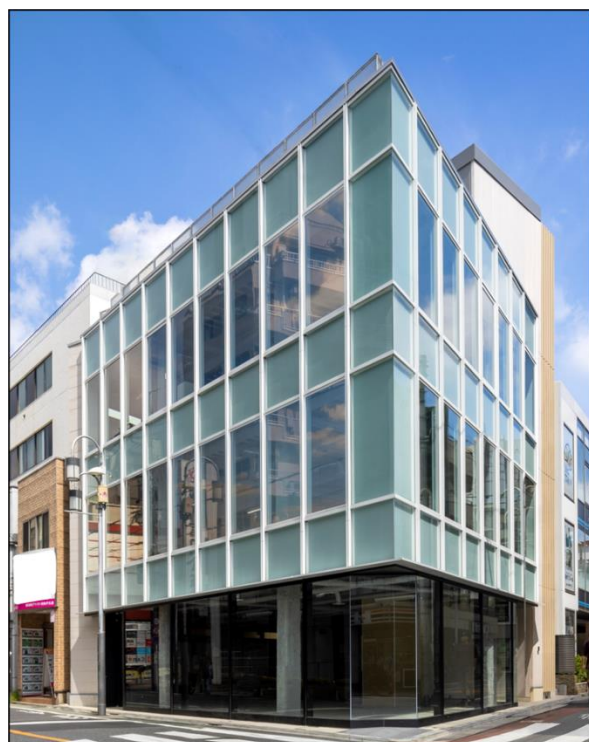
本建物の外観は、白のサッシュとガラスカーテンウォールを基調とした、自由が丘に相応しいスタイリッシュで開放的なデザインといたしました。また、本建物の内部は、飲食店からサービス店舗、物販店などの幅広い業種業態の入居を想定した仕様となっております。

テナントの募集状況につきましては、本建物の視認性の高さや交差点の角地という好立地に所在する点が高く評価され、すでに全貸室に対し、出店のお申込みを頂いております。

当社は、自社開発案件の取り扱いを拡大し、当社のお客様により多くの不動産投資の機会をご提供することにより、不動産ファンド事業の更なる発展を目指してまいります。

<物件概要>

名称	FPGリンクス自由が丘
住居表示	東京都目黒区自由が丘1丁目14番10号
最寄り駅	東急東横線・東急大井町線「自由が丘」駅 北口より徒歩3分
土地面積	156.88㎡(検査済証記載面積)
建物面積	352.71㎡(検査済証記載面積)
構造	鉄骨造
用途	飲食店、サービス店舗、物販店
竣工	2022年8月17日



●お問い合わせ先：不動産推進部

フリーダイヤル 0120-707-107 (受付：平日 9:00 ~ 17:45)

●本リリースに関するお問い合わせ先：経営企画部

TEL：03-5288-5691 / メール：ir@fpg.jp