



2022年8月26日

各位

上場会社名 株式会社 Lib Work  
代表者名 代表取締役社長 瀬口 力  
(コード番号: 1431 東証グロース・福証 Q-Board)  
問合せ先責任者 執行役員経営企画室長 難家嘉之  
(TEL. 0968-44-3559)

## 千葉県内最大の「幕張総合住宅展示場」へ新規出店のお知らせ

当社は、千葉市花見川区幕張町にある千葉県内最大、関東でも最大級の総合住宅展示場「幕張ハウジングパーク」への新規出展契約を締結しましたので、お知らせいたします。

### 1. 本契約内容

契約名称	総合住宅展示場「幕張ハウジングパーク」出展契約
所在地	千葉県千葉市花見川区幕張町5丁目417-7
契約先	一般財団法人住宅生産振興財団
対象エリア	千葉県全域
店舗名称	リーブワーク幕張店
営業開始	2023年2月OPEN予定

当住宅展示場は関東最大級の全51区画45棟の住宅総合展示場であります。また当展示場の位置する幕張エリアには、幕張海浜公園、幕張メッセ、ZOZOマリンスタジアム、コストコホールセールなどの大型集客施設が点在しており、本展示場には千葉県全域からの集客実績があることから、視認性が高くより多くの集客につながると期待しております。

### 2. 今後の展開

当社の関東エリアへの進出は5拠点目となり、千葉県への進出は、2022年1月に千葉市稲毛区に開設した「リーブワーク千葉店 (Afternoon Tea HOUSE)」に次いで、2拠点目となります。当展示場では、株式会社アダストリアが展開する人気スタイルエディトリアルブランド niko and... とコラボレーションした商品「ink(※)」にて出店し、販売をおこなう計画です。それぞれブランド特性と価格帯が異なるため、顧客層の拡大につながるとともに、双方行き来する場合にも約8km(車で約20分圏内)であるため、当社のデジタルマーケティング集客を併用したドミナント戦略としても効率的な営業活動ができると考えております。

※「ink(インク)」のコンセプトは以下の通りです。

家づくりを、よりファッションブルに楽しく。  
まるで服を選ぶような感覚で、インテリアや家を選んでほしい。  
スタイルエディトリアルブランド「niko and ...」とのコラボで生まれた住宅「ink」。  
カジュアルに、飾り立てず、それでいて、キッチンや洗面台、  
窓や壁紙に至るまで、すべてお気に入りのものばかり。  
好きなものに囲まれていると、何気ない日常も素敵に変わる。  
住む場所や家のデザインは、もっと自由でいい。  
「ink」を塗るように、暮らしをあなた色に塗り替えよう。



(写真は「sketch福岡かすや店」 niko and ... コラボのモデルハウス)

### 3. 業績に与える影響

2023年6月期の業績予想に与える影響は軽微と考えます。今後開示すべき事項が生じた場合は、速やかにお知らせします。

以上