



2022年8月30日

各 位

会 社 名 U L S グループ株式会社
代表者名 代表取締役社長 漆原 茂
(スタンダード・コード 3798)
問合せ先 I R担当取締役 高橋 敬一
電話番号 03-6220-1416

『ウルシシステムズ、長谷工グループの DX 推進を支援～賃貸マンションのオーナーと管理会社のコミュニケーションを刷新～』に関するお知らせ

当社の連結子会社であるウルシシステムズ株式会社は、2022年8月30日付で掲題のプレスリリースを行いましたので、お知らせいたします。詳細につきましては、添付の報道発表資料をご参照ください。

Press Release



2022年8月30日
ウルシステムズ株式会社

ウルシステムズ、長谷工グループのDX推進を支援 ～賃貸マンションのオーナーと管理会社のコミュニケーションを刷新～

ウルシステムズ株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：横山芳成、以下、ウルシステムズ）は、長谷工グループ（代表企業：株式会社長谷工コーポレーション、本社：東京都港区、代表取締役社長：池上一夫）のデジタルトランスフォーメーション（以下、DX）を支援しました。

長谷工コーポレーションはマンション分野で国内屈指の実績を誇る建設会社です。2018年10月より、IT投資戦略プロジェクト「FIT-PJ（フィット・プロジェクト）」をスタート。グループ各社から中堅・若手社員を選抜し、イノベーションの創生に取り組んでいます。その一環で、賃貸マンションのオーナー様と管理会社をつなぐコミュニケーションサービス「HOLiY（ホーリー）」を2022年7月にリリースしました。従来、電話やFAX、郵送などを用いて実施していた入居者募集状況の共有や月次収支の報告、現状復旧工事の相談などを専用アプリ上で完結させるものです。長谷工ライブネットにマンション管理を委託するオーナー様向けに提供しています。

ウルシステムズは業務アプリケーション開発やDXプロジェクト支援に関する豊富な実績を評価されてHOLiYのサービス構築に企画段階から参画しました。FIT-PJのメンバーとの徹底的な議論を通じてマンションオーナー様に提供したい体験を言語化し、チャットを起点とするコミュニケーションをデザインしました。同時並行でマンション管理会社の業務効率化も実施しました。既存の業務プロセスを調査・分析し、ボトルネックとなっている作業を特定、HOLiYの導入に合わせて改善しました。サービスの実装フェーズでは段階的リリースを採用。2021年2月より実証実験を重ね、2022年4月に関東エリア、2022年7月に関西エリアでリリースしました。賃貸マンションのオーナー様や管理会社の担当者から好評を得ており、サービスの利用者数も順調に増加しています。

ウルシステムズは、今後も長谷工グループ全社横断でのイノベーション創出を支えてまいります。

■ ウルシステムズ株式会社 概要

ウルシステムズ株式会社は「戦略的 IT」のリーディングカンパニーです。ユーザー主導開発™をコンセプトにした戦略的 IT コンサルティング事業を展開しています。高い技術力と独自の知的資産を武器に、中立独立の立場でユーザー企業の発注力を強化します。製造、情報通信、公共、金融、流通サービス、旅客交通、情報サービス業を中心に、優良企業に対する数多くの実績を持っています。

URL	https://www.ulsystems.co.jp/
会社名	ウルシステムズ株式会社
代表者	代表取締役会長 漆原 茂 代表取締役社長 横山 芳成
本社	〒104-6014 東京都中央区晴海 1-8-10 トリトンスクエア タワーX 14 階 TEL03-6220-1400 FAX03-6220-1401
創業	2000 年 7 月 25 日
資本金	1 億円 (2022 年 3 月 31 日現在)
事業概要	戦略的 IT コンサルティングサービスの提供

■ 本件に関するお問い合わせ

ウルシステムズ株式会社 広報室 緒方 啓吾

TEL : 03-6220-1400 Email : press@ulsystems.co.jp