



2022年9月8日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス  
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純  
(コード番号 8929 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役常務執行役員 企画開発本部長 橋場 真太郎  
(TEL 03-6439-5800)

### 第三次中期経営計画における「ADVANTAGE CLUB」進捗のお知らせ

当社が2022年度を開始年度として掲げている第三次中期経営計画において、戦略的個別サービスの極めて重要なサービスとして位置付けている「ADVANTAGE CLUB」について進捗をお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 「ADVANTAGE CLUB」進捗について

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産特定共同事業法に基づく、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。「ADVANTAGE CLUB」は、2022年度から開始した第三次中期経営計画の戦略的個別サービスにおいて極めて重要なサービスとして位置づけております。地域金融機関、証券会社等のお客様への販売も進めており、提携金融機関は36先まで拡大し多数のお申し込みをいただいております。一方、不動産事業者との連携を強化し、ADVANTAGE CLUBの対象となる優良な不動産を安定的に取得できるよう業務提携促進など仕入れ体制の構築も計画通り進めております。今年度は組成目標300億円を掲げ、大変多くのお客様からのご要望とパートナーとの連携により万事順調に進行しております。

直近では、2022年8月2日に「ADVANTAGE CLUB」募集開始についてお知らせしておりましたが、募集口数を大幅に超えるお申し込みをいただき、募集が完了しております。今回の組成は、2022年3月に組成した当社の過去最大規模である「ADVANTAGE CLUB 銀座六丁目西銀座通り」（組成額104億円）に次ぐ大規模組成となります。都心の超一等地に位置する希少性の高い物件であることから数多くのお問い合わせをいただきました。募集期間終了を待たずしてお申し込みが募集総口数を大幅に超え、募集総口数到達後も変わらずお申し込みをいただき、募集期間終了時において多くのお客様にキャンセル待ちをお願いしている状況です。

今回キャンセル待ちをお願いしております多くのお客様ならびに今後ますます増えることが想定されるお客様からのニーズにお応えできるよう、積極的な商品組成を行うことと合わせ、持続的な成長と企業価値の向上に努めてまいります。

##### 2. 新規組成の概要について

- ・組成日：2022年9月29日（木）予定

以上