

2022年9月26日  
株式会社タカラレーベン

## 「レーベン横浜山手 ONE WARD COURT」全戸完売のお知らせ ～ タカラレーベングループ創業 50 周年記念物件 ～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）は、神奈川県横浜市において販売したタカラレーベングループ創業 50 周年記念物件「レーベン横浜山手 ONE WARD COURT」が 9 月 12 日に全戸完売しましたので、お知らせいたします。



当物件は、お客様から以下の特長においてご好評いただきました。

1. 豊かな緑に囲まれた洋風建築が建ち並ぶ瀟洒な邸宅地である横浜山手エリアと、市内の他の街にはない独特の雰囲気漂わせる本牧エリアを普段使いできる住環境
2. 洗礼された外観フォルム・デザインに、大規模レジデンスならではの充実した共用施設や多彩なプランバリエーション

モデルルームオープンより、多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚く御礼申し上げます。

今後も、全国においてタカラレーベブランドの認知浸透を図るとともに、多くの方に快適な住空間を届けるため、事業用地取得から商品のプランニング、販売まで一貫して行うことにより、お客様の生の声を忠実に反映させた商品作りを行ってまいります。

### ■ 創業 50 周年記念物件とは

#### LEBEN ブランドを代表するフラッグシップモデル

タカラレーベン創業 50 年を記念した「タカラレーベングループ創業 50 周年記念物件」は歴史・由緒ある土地や希少な立地など、新たなランドマークになり得る立地を備え、地域社会のインフラ整備に寄与する物件です。



## ■ 完成予想 CG



## ■ 物件概要

- 名称 : レーベン横浜山手 ONE WARD COURT
- 所在地 : 神奈川県横浜市中区根岸加曾台 1 番 1、中区池袋 56 番 1、57 番 2、58 番 2, 3, 7  
※引渡時までに 56 番 2 の一部および無地番地の一部の無償譲渡を受ける予定
- 構造・規模 : 鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造 (庇) 地上 7 階建
- 総戸数 : 228 戸 (他、管理事務室 1 戸、ゲストルーム 1 戸、フィットネスジム 1 戸、集会室 (パーティールーム・キッズルーム) 1 戸、ラウンジ (ワークスペース) 1 戸)
- 間取り : 1LDK+S~4LDK
- 住戸専有面積 : 55.59m<sup>2</sup>~101.51m<sup>2</sup>
- 駐車場 : 192 台 (機械式 187 台、平置 5 台 [内車椅子使用者優先 2 台、来客用 1 台])
- 駐輪場 : 323 台 (スライドラック式 133 台、2 段ラック式 56 台、傾斜ラック式 134 台)
- バイク置き場 : 平置 12 台 (内ミニバイク置場 4 台)

## ■ 会社概要

- 商号 : 株式会社タカラレーベン
- 代表者 : 代表取締役 島田 和一
- 所在地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
- 設立 : 1972 年 9 月
- 事業内容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、  
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、  
エネルギー事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
- 資本金 : 4,819 百万円
- URL : <https://www.leben.co.jp/>

**【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】**

株式会社タカラレーベン

広報部 広報課

担当：和田

Tel：03-6551-2130