

2022年9月27日

各位

会社名 日本情報クリエイト株式会社
住所 宮崎県都城市上町13街区18号
代表者名 代表取締役 社長 米津健一
(コード番号: 4054)
問い合わせ先 取締役 管理部長 瀬之口直宏
TEL : 0986-25-2212

不動産テックの日本情報クリエイトとVRクラウド ソフトを提供するスペースリーが連携開始

不動産テックの日本情報クリエイト株式会社（本社：宮崎県都城市、代表取締役社長：米津 健一、以下「日本情報クリエイト」）と株式会社スペースリー（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：森田 博和、以下「スペースリー」）が提供するVRクラウドソフト「スペースリー」は、連携を開始いたしました。

Spacely × CREATE
日本情報クリエイト株式会社

物件イメージが“伝わる”
不動産ホームページ集客を支援

パノラマ画像をカンタン掲載
集客・成約率をアップ!

Illustration of a man at a laptop and a woman at a smartphone, with a tablet displaying a real estate listing featuring a panoramic image.

本連携により、VRクラウドソフト「スペースリー」を利用している不動産事業者は、日本情報クリエイトのシステムとURLで連携を行うことで、業者間流通サービスや、不動産会社のホームページにて「スペースリー」を利用したオンライン内見用のパノラマツアーコンテンツの掲載が可能になります。



■システム連携のメリット

賃貸革命 10、不動産 BB、売買革命 10 に「スペースリー」の 360° VR コンテンツの URL を登録するだけで、ホームページ「WebManagerPro3」や業者間流通ページ「不動産 BB」への掲載が可能となります。

物件紹介ページでのパノラマ画像掲載は、入居希望者への効果的なアピールとなり、不動産会社の集客増強に寄与します。また、パノラマ画像が掲載された物件紹介ページは入居希望者の滞在時間が増え、不動産ホームページ集客におけるコンバージョン・成約率の上昇も見込めます。

■VR クラウドソフト「スペースリー」について

空間データ活用プラットフォーム「スペースリー」は、2016 年 11 月の開始以来、不動産・ハウスメーカーの営業活動や製造業の研修分野の DX 推進のために 7,000 以上の利用事業者にサービス提供されています。リーズナブルな価格、直感的な操作で、ウェブブラウザで再生可能な高品質のパノラマ VR コンテンツを制作・編集・管理、活用までが一括してできるクラウドソフトです。

スペースリーは、業界初の遠隔地でも簡単に VR 空間の案内ができる遠隔接客機能や、パノラマ VR 写真へ家具を自動配置する機能を含む AI 空間設計シミュレータ機能をいち早く実現する高い技術力を特徴としています。

また、株式会社スペースリーは 360° 空間データや視線データの活用のための AI x VR の研究開発を推進するための Spacely Lab を設立・運営しています。

■賃貸物件総合管理システム「賃貸革命 10」について

賃貸業務から管理業務まで一元管理できる、集客・管理に強い管理業務支援サービスです。また、賃貸革命クラウド版は、ネットワークを通してデータセンターにアクセスし、遠隔で利用できますのでテレワークにも適しています。

■不動産ホームページ作成・制作ソフト「WebManagerPro3」について

集客に強い不動産ホームページ作成・制作ソフトです。ホームページの専門知識や技術がなくても、簡単に不動産ホームページを作成できます。また、弊社の賃貸物件総合管理システム「賃貸革命」と連動することで、「賃貸革命」に登録されている物件を簡単にホームページに掲載できます。

■株式会社スペースリーについて

所在地 : 東京都渋谷区渋谷 3-6-2 第 2 矢木ビル 3F

代表者 : 代表取締役社長 森田 博和

資本金 : 5.1 億円 (資本準備金含む)

事業概要 : 空間データ活用プラットフォームのクラウドソフト「スペースリー」(旧 3D Stylee)
VR 活用のヒントが見つかるメディア「Spacely Tips」

URL : <https://corp.spacely.co.jp/>

■日本情報クリエイトについて

創業 28 年、不動産テック企業として業界に特化した DX 商品・サービスを提供し続けています。全国に 29 ヶ所のサポート拠点をもち、各地の不動産会社へ向けて IT を活用した業務支援による働き方改革を推進しています。

※尚、本件が当期の業績に与える影響は軽微であります。