



報道関係者各位

2022年9月30日
株式会社フィル・カンパニー
(コード番号：3267 東証プライム)

国土交通省が行うクラウドファンディングを活用した 不動産特定共同事業の支援事業への採択に関するお知らせ

株式会社フィル・カンパニー（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：能美裕一）は、この度、国土交通省が行う『地域のまちづくりに資するクラウドファンディングを活用した不動産特定共同事業の具体的検討に向けた専門家派遣等の支援事業』に応募し、支援事業者として採択されましたので、お知らせいたします。

本事業は、不動産特定共同事業等（小規模不動産特定共同事業を含む）を中心とした不動産証券化手法の活用を検討する事業者の支援を通じ、不動産特定共同事業等の実施に当たっての高度なノウハウや課題等の抽出・整理、および人材育成を行うことで、不動産特定共同事業等の不動産証券化手法を活用して遊休不動産の再生・活用を全国に普及することにより、地域課題の解決の実現を目的としています。

当社グループは、Phil＝共存共栄を企業理念として、土地オーナー・入居者・地域にとって三方よしとなる企画である「空中店舗フィル・パーク」及びガレージ付賃貸住宅「プレミアムガレージハウス」を事業展開しております。また、2022年1月に公表した中期経営計画において、企業の持続的成長と持続可能な社会の両立を実現するため、当社グループが目指す姿を「未活性空間の価値を最大化する事業創造会社」と再定義し、成長投資による企業価値の向上に取り組んでおります。

今後、本支援事業を通してクラウドファンディングを活用し、遊休不動産の再生事業等、不動産の活用により地域のまちづくりに寄与する先進的な事例を創出し、地域の課題解決を進めてまいります。

支援事業の詳細、選定結果等については下記ご参照ください。

<https://www.vmi.co.jp/jpn/consulting/seminar/2022/R4stock-biz.html>

<会社概要>

会社名：株式会社フィル・カンパニー

住所：東京都千代田区富士見 2-12-13

事業内容：「空中店舗フィル・パーク事業」等、空間ソリューション事業

設立：2005年6月

URL：<https://philcompany.jp/>（コーポレートサイト）

<https://philpark.jp/>（「空中店舗フィル・パーク」サービスサイト）

<https://premium-garage.co.jp/>（「プレミアムガレージハウス」サービスサイト）

（本件に関するお問い合わせ先）

株式会社フィル・カンパニー 経営管理部 TEL：03-5275-1701