



2022年10月 3日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 千野 和俊
(コード番号：3772 東証スタンダード)
問合せ先 取締役専務執行役員 近持 淳
(電話番号 03-6229-2129)

上半期のホテル開発事業の進捗について

ウェルス・マネジメントグループのホテル開発事業の最新の進捗についてお知らせします。

2022年10月1日現在で、ウェルス・マネジメントグループが出資・開発・ホテル運営に関わるホテル開発プロジェクトは 11 件ございます。そのうち、2022年6月に Banyan Tree ブランドとしてグランドオープンを迎えた「ダーワ・悠洛 京都」「ギャリア・二条城 京都」を含む、計 6 件が既に開業し、ホテル運営を行っております。

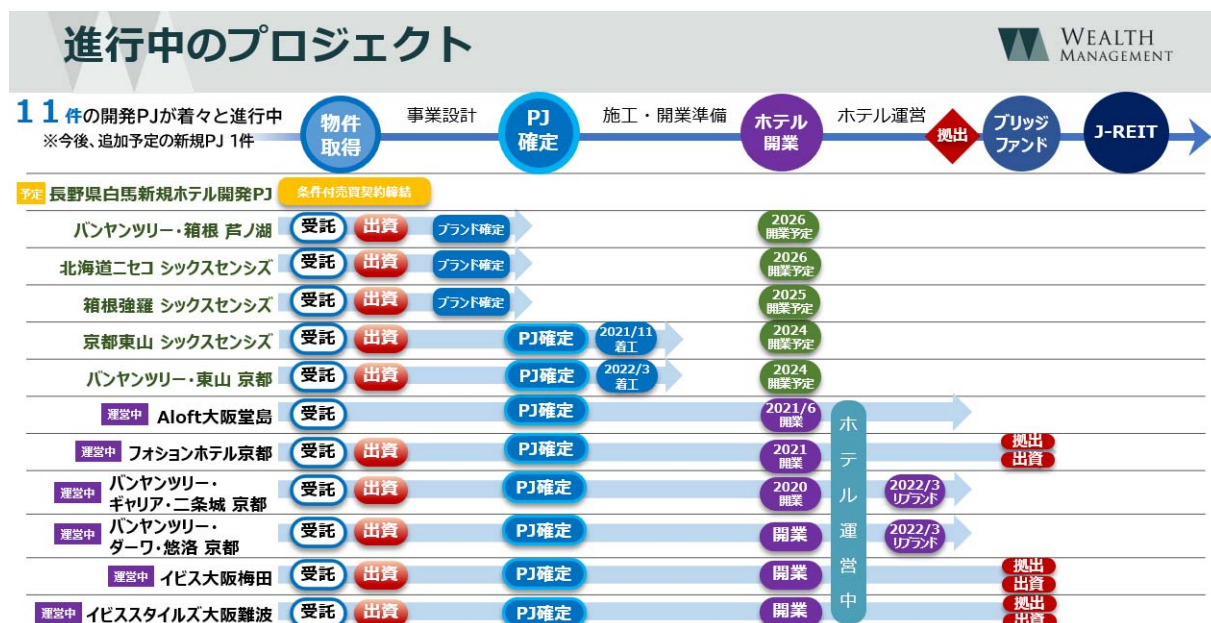
開発中の残り 5 件のホテルについては引き続き順調に計画進行中です。

さらに、2022年8月には長野県北安曇郡白馬村（白馬）におけるホテル開発用地取得にかかる条件付売買契約を締結しており、下半期も引き続き、新たなホテル開発事業の追求を進めて参ります。

また、2022年9月27日付「ファッションホテル京都プロジェクトにおける不動産信託受益権譲渡に伴う匿名組合出資および特定子会社の異動、当社連結子会社における資金の借入に関するお知らせ」のとおり、「ファッションホテル京都」をブリッジファンドへ拠出し、引き続き当社が出資を行っております。

今後もウェルス・マネジメントグループは、引き続き運用資産の増強とラグジュアリーホテルの開発事業を鋭意進めて参ります。

【ウェルス・マネジメントグループのホテル開発事業の進捗】



以 上