

## ネット不動産のRENOSY、 マイページ・不動産オーナー向けアプリをアップデート

ニーズに合わせた表示で、よりカンタンに必要な情報へのアクセスを実現

ネット不動産マーケットプレイス「RENOSY（リノシー）」を運営する株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）は、RENOSYの不動産投資サービスをご利用のお客様向けマイページおよび不動産オーナー向けアプリ「OWNER by RENOSY（オーナー バイ リノシー）」（以下「アプリ」）をアップデートし、よりカンタンに必要な情報へアクセスできる環境を実現しました。

### 【本件のポイント】

- ・マイページ・アプリ双方で、トップページをアップデート
- ・マイページは、トップページの情報がより把握しやすく
- ・アプリでは、不動産オーナーのニーズが高い情報へのアクセス効率を向上

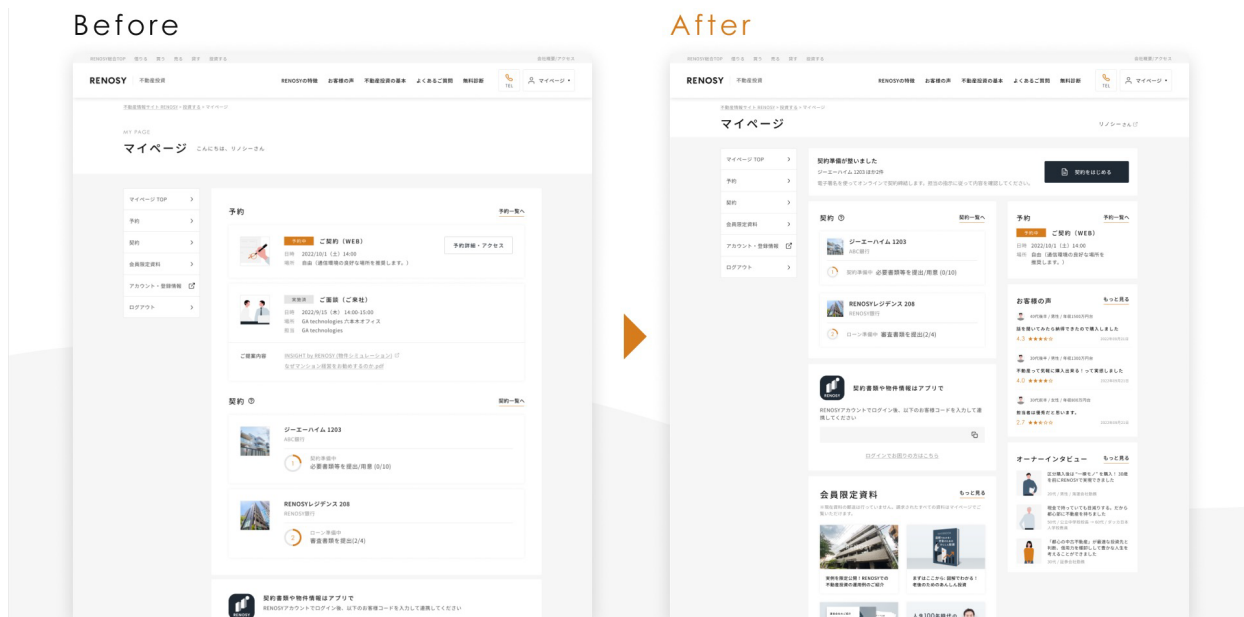


### ◆ RENOSY不動産投資サービスをご利用のお客様向けマイページ 概要

マイページでは、RENOSYの不動産投資サービスに関し、面談予約などのお問い合わせ状況確認から売買契約までの一連の不動産取引をオンラインで行うことができます。今回のアップデートでは、お客様の状況に応じて表示される情報について、トップページでより把握しやすいように実装しました。これによってお客様の利便性の向上が見込まれます。

トップページで主に表示される情報（例）

お問い合わせ時：面談予約情報や投資を始める際知っておきたい情報をまとめた限定配布資料  
ご契約後：物件のご契約情報など



RENOSY不動産投資サービスをご利用のお客様向けマイページ アップデート前後

## ◆ 不動産オーナー向けアプリ「OWNER by RENOSY（オーナー バイ リノシー）」 概要

本アプリは、不動産オーナー向けに賃貸管理サービスを提供する資産管理アプリです。特にRENOSYで不動産投資を始めた不動産オーナーが、より安心して資産管理を行えるよう、利便性や分かりやすさに焦点を置いた開発を進めています。

従来より、所有物件の契約書類や入居者情報といった基本情報がワンストップで確認できるほか、「月々のキャッシュフロー管理」「確定申告サポート機能」「新着販売物件の確認」「入退去情報」「お問い合わせ」など豊富な機能で不動産オーナーの資産管理をサポートしてきました（一部当社販売物件限定機能あり）。

今回のアップデートでは新たに「ホームタブ」を導入し、所有物件に関する情報だけでなく、不動産投資において重要な収支情報やお知らせを、アプリを起動すればすぐに確認いただけるようになりました。必要な情報へのアクセス効率が向上することで、よりカンタンにアプリをご利用いただけます。

なお、アプリのアップデートは2022年10月中旬を予定しています。



不動産オーナー向けアプリ「OWNER by RENOSY」アップデート前後

## ◆RENOSY投資事業 Marketing&Product 統括部長 木原 宏樹のコメント

RENOSYは現在、会員数約30万人と多くのお客様にご利用いただいています。今回のアップデートは既にオーナー様として弊社サービスをご利用されているお客様だけではなく、これからRENOSYのサービスを利用していただくお客様も対象として、利便性・顧客体験向上をテーマにおこなっております。

当社では大切にしている価値観の一つに「CUSTOMER FOCUS」を掲げています。今回のアップデートは通過点に過ぎず、今後もテクノロジーを活用し、不動産投資全体で想起されることの多いアナログさや不透明さの解消に取り組んでいく考えです。

※プレスリリースに記載の日時は予告なく変更となる場合があります。予めご了承ください。

## ◆ RENOSY 不動産投資について

RENOSYの不動産投資は、都市部の中古コンパクトマンションを主力としており、2022年3月に東京商工リサーチが行った調査では、2020年から3年連続で中古マンション投資における販売実績全国No.1を獲得しました(※1)。

不動産投資としては珍しく、20代後半から30代前半の会社員の方々が顧客の過半数を占めています。また、特徴として、(1) テクノロジーを活用したオンライン取引の推進、(2) 賃貸管理から収益特化型のリノベーションまで一気通貫のサービス、(3) 業界平均1/20のスピードで在庫を回転させる(※2) AI・テクノロジーを活用した物件の仕入れ力などが挙げられます。

(※1) 株式会社GA technologies「RENOSYの不動産投資、中古マンション投資の販売実績で3年連続となる全国No.1を獲得」(2022年4月7日発表) <https://www.ga-tech.co.jp/news/12103/>

(※2) 物件を仕入れてから販売するまでの期間を在庫回転期間と呼び、在庫がどの程度の数量出入りしているのかを表す指標としています。当社の在庫回転期間の実績は約11日/回(2022年度の4月時点平均数値)で、自社調べによる同業他社の平均は約265日(2022年4月末時点)となっています。

## ◆ GAテクノロジーズ 概要

株式会社GA technologies（ジーエーテクノロジーズ）は、「テクノロジー×イノベーションで、人々に感動を生む世界のトップ企業を創る。」を理念に掲げ、不動産ビジネスの変革に取り組む不動産テック企業です。2013年の創業から5年でグロース市場（旧マザーズ市場）に上場し、上場後3年で8社のM&Aを実施するなど、急成長を遂げています。

2017年には不動産業界で初となる（※）AI部門を組成、2020年～2022年、3年連続で「DX銘柄」に選出（グロース市場で唯一）と不動産テックを牽引しています。

（※）当社調べ

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長執行役員 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：72億2,576万7,228円（2022年7月末日時点）

事業内容：

- ・ ネット不動産マーケットプレイス「RENOSY」の開発・運営
- ・ SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発

グループ会社：イタンジ株式会社、株式会社RENOSY PLUS、株式会社神居秒算など他10社

## ◆ 主な受賞歴

・ 2020年～2022年：Financial Times社とStatista社が共同で実施した、アジア太平洋地域における急成長企業ランキング「FT 1000: High-Growth Companies Asia-Pacific」3年連続選出

・ 2022年：日経ビジネスとドイツの調査会社Statistaが共同実施の「日本急成長企業2022（売上高を伸ばした100社ランキング）」23位にランクイン

・ 2020年～2022年：経済産業省と東京証券取引所が共同で実施する「デジタルトランスフォーメーション銘柄（DX銘柄）」に3年連続選出

・ 2020年～2022年：東京商工リサーチにて3年連続「中古マンション投資販売実績全国No.1」を獲得

・ 2020年、2021年：Great Place To Work® Institute Japanが実施した「働きがいのある会社ランキング」、中規模部門にて、ベストカンパニーに選出

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies 広報：山森（070-4475-5129）・増田（080-2152-9120）／RENOSY 広報：早田・近藤（03-6230-9180）

MAIL：pr@ga-tech.co.jp