

2022 年 11 月 1 日

各 位

会 社 名 日本情報クリエイト株式会社
住 所 宮崎県都城市上町13街区18号
代表者名 代表取締役 社長 米津健一
(コード番号:4054)
問い合わせ先 取締役 管理部長 瀬之口直宏
TEL : 0986-25-2212

日本情報クリエイトが提供する「電子入居申込サービス」と 株式会社 USEN との提携開始のお知らせ

不動産テックの日本情報クリエイト株式会社(本社:宮崎県都城市、代表取締役社長:米津 健一、以下「日本情報クリエイト」)がクラウドで提供する「電子入居申込サービス」は、株式会社 USEN-NEXT HOLDINGS(本社:東京都品川区、代表取締役社長 CEO:宇野 康秀)のグループ会社である株式会社 USEN(本社:東京都品川区、代表取締役社長:田村 公正、以下「USEN」)が提供する「テナント家賃保証」と、電子入居申込サービスのデータを活用した家賃保証サービス申込に関する提携を開始しました。



入居申込をオンラインで完結する日本情報クリエイトの「電子入居申込サービス」と、USENの「テナント家賃保証」が提携を行うことにより、家賃保証サービスをご利用いただく入居希望者様、仲介会社様、管理会社様はこれまでと比較して、手書きでの保証申込書作成の手間や記載漏れの確認などのストレスが少ない、スムーズな保証審査が可能となります。



賃貸革命10

■無料で使える「電子入居申込サービス」について

電子入居申込サービスは、日本情報クリエイトが不動産会社に向けて提供する無料のサービスであり、導入することで入居申込のやり取りのほとんどをオンラインで完結させることができます。また、クラウド型の賃貸物件総合管理システム「賃貸革命10」と一緒にご利用いただくことで、物件情報や入居者情報等の共通のデータが連携し、作業担当者はより広い範囲での業務効率化が実現します。

電子入居申込サービス



■賃貸物件総合管理システム「賃貸革命10」について

賃貸業務から管理業務まで一元管理できる、集客・管理に強い管理業務支援サービスです。入退去管理から家賃管理まで一元管理することで情報処理のミス・ロスを大幅に軽減することができます。また、賃貸革命クラウド版は、ネットワークを通してデータセンターにアクセスし、遠隔で利用できますのでテレワークにも適しています。

賃貸革命10



■USENの「テナント家賃保証」について

テナント家賃保証は、USENが提供する事業用物件のための家賃債務保証サービスで、月々の賃料はもちろん退去時の費用まで手厚く保証します。また、家賃保証とあわせてテナント契約時に必要となる火災保険や店舗運営に欠かせないインターネット回線、レジ・決済ツール等をワンストップで手配することができるスキームも確立されており全国の不動産会社にご活用いただいています。



■会社概要

会社名 : 株式会社 USEN
所在地 : 東京都品川区上大崎三丁目1番1号 目黒セントラルスクエア
代表者 : 代表取締役社長 田村 公正
資本金 : 1,000 万円
事業内容 : IoT プラットフォーム事業、音楽配信事業、エネルギー事業、家賃債務保証業、その他事業
URL : <https://www.usen.com>

会社名 : 日本情報クリエイト株式会社
所在地 : 宮崎県都城市上町 13 街区 18 号
代表者 : 代表取締役社長 米津 健一
資本金 : 7 億 22 百万円
URL : <https://www.n-create.co.jp/>

※尚、本件が当期の業績に与える影響は軽微であります。