



2022年11月2日

各 位

会 社 名 株式会社レオパレス21  
代表者名 代表取締役社長 宮尾 文也  
(コード番号 8848 東証プライム市場)  
問合せ先 取締役 経営管理本部長 竹倉 慎二  
(TEL 050-2016-2907)

### 訴訟の提起に関するお知らせ

当社は、2022年10月21日付「(開示事項の経過)当社に関する報道について」で公表しました通り、株式会社新潮社への訴訟の提起に向けて準備を進めてまいりましたが、本日付で東京地方裁判所に訴訟を提起いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 訴訟を提起した裁判所及び年月日

裁判所 東京地方裁判所  
提起日 2022年11月2日

#### 2. 訴訟の原因及び訴訟提起に至った経緯

株式会社新潮社は、2022年10月13日発行及び2022年10月20日発行の週刊新潮において、当社があたかも入居率の嵩増しや改ざんを行い、当社の収益等を意図的に操作しているかのような報道を行いました。しかし、これらの記事の内容はいずれも虚偽であり、事実と異なります。

このような当社の社会的信用を低下させる虚偽内容を広く社会に流布させたことは、当社に対する明らかな名誉棄損行為であり、株式会社新潮社が不法行為責任を負うことは明白であります。

また、これらの記事は篠崎 敬一郎氏が主導して作成されたものであることが強く推認され、少なくとも同氏からの情報提供に依拠し、かつ虚偽の内容を語る同氏の発言がそのまま引用されていることから、同氏が深く関与しているものであることは間違いないため、篠崎氏も名誉棄損行為の主体としての不法行為責任を負うものであります。

#### 3. 訴訟を提起した相手(被告)

(1) 株式会社新潮社 東京都新宿区矢来町71番地 代表取締役 佐藤 隆信

(2) 篠崎 敬一郎氏(当社元取締役、2006年12月退任、現 株式会社ミュージズ 代表取締役)

#### 4. 訴訟の内容

不法行為責任に基づき、株式会社新潮社に対し謝罪広告の掲載を求めるほか、被告両名に対し損害賠償金の支払を求めるものであります。

#### 5. 今後の対応方針

本件記事は事実無根の内容であり、当社の社会的信用を低下させたことに加え、株主・投資家の混乱を招いたものであり、当社としましては断固として対応する方針です。

今後開示すべき事項が発生した場合は速やかにお知らせいたします。

以上