

2022年11月7日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本幸士郎
(コード番号：3498 東証グロース)
問合せ先 取締役管理本部長 廣瀬一成
(TEL：03-5510-7653)

『FAV HOTEL 鹿児島中央』開業のお知らせ

霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：河本幸士郎、以下「当社」といいます。）は、このたび、ホテル事業に係るアセットマネジメント業務（開発・運用・売却等）を受託し、開発を進めてきた『FAV HOTEL 鹿児島中央』（鹿児島県鹿児島市）が2022年11月21日に開業することをお知らせいたします。



(ロビー写真)

1. 本取組みの背景

2021年2月26日付けプレスリリース「ホテル3件（広島県2件並びに鹿児島県1件）の開発ファンド組成に係る、合同会社もみぢ（出資者：ALL-JAPAN 観光立国ファンド投資事業有限責任組合）とのアセットマネジメント契約締結のお知らせ」にてお知らせのとおり、地域創生ソリューション株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：佐藤学、以下「地域創生ソリューション」といいます。）を無限責任組合員とする「ALL-JAPAN 観光立国ファンド投資事業有限責任組合」を出資者として招聘し、協働の取組みを開始しております。

本プロジェクトは、2019年11月29日付公表の岐阜県高山市、2020年3月2日付公表の熊本県熊本市、2021年2月26日付で公表した広島県広島市西蟹屋におけるアパートメントホテル開発事業に続き、ALL-JAPAN 観光立国ファンドと当社での4件目の協業プロジェクトとなります。

2. 『FAV HOTEL』概要

『FAV HOTEL』は、“Family, Friends, Freedom”の3つのFをテーマにした、洗練された空間をリーズナブルに楽しめるグループステイ向けのホテルです。

有名観光地だけではないその土地に根ざした魅力を感じていただけるよう、ホテルを起点にした街歩きや、新鮮な体験を楽しんでいただく新たな旅の形を提案するホテルとして、2020年10月、岐阜県高山市に1施設目をオープンいたしました。お客様には、徹底した感染対策や快適な空間によって、安心安全なホテルステイを楽しんでいただいています。

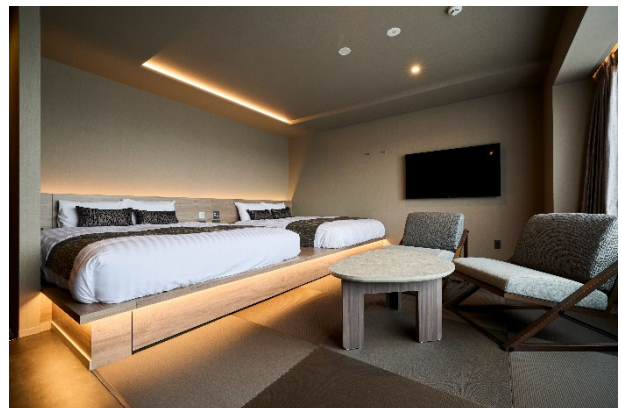
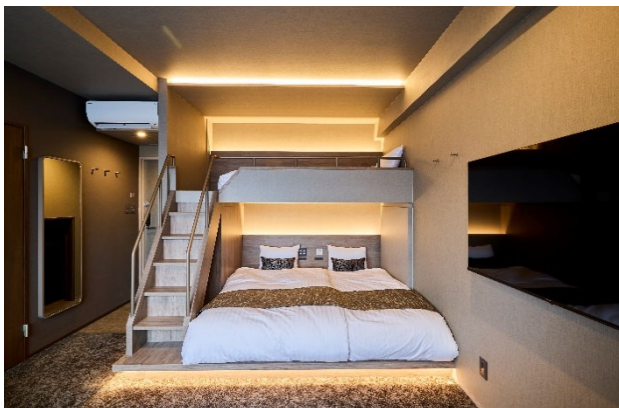
この度、7施設目となる『FAV HOTEL 鹿児島中央』がオープンいたします。鹿児島県への出店は初めてで、鹿児島市電「加治屋町駅」から徒歩約3分、JR「鹿児島中央駅」から徒歩10分と観光やビジネスに便利な好立地に位置しております。

3. 『FAV HOTEL 鹿児島中央』の特徴

① 広々とした開放的な空間で、一部客室からは桜島を眺望

『FAV HOTEL 鹿児島中央』はホテル全体をシックなテイストで統一し、落ち着いた空間を演出しています。当ホテルブランド初となる「バンクトリプル」は下2台、上1台のベッドの構成で、2段ベッドのお部屋にも関わらず圧迫感がなく、開放的な空間が特徴です。

また、当ホテルブランドでも人気の高い「ジャパニーズモダン」はベッドタイプの洋室の中に畳など和のテイストが散りばめられたお部屋で、上質な雰囲気を味わうことができます。



(左：バンクトリプル、右：ジャパニーズモダン)

② ご家族におすすめ！ビュッフェと部屋食のハイブリッド型朝食

全てのお客様に美味しい朝食を召し上がっていただきたいという思いから、全プランに無料で朝食ビュッフェをご提供いたします。さつま揚げや黒豚シュウマイなど、鹿児島県特有の食材を使用したメニューを始め、九州醤油仕込みの唐揚げなど約30種類以上のバラエティ豊かなメニューをご用意します。共用スペースに並ぶメニューの中からご自身で好きなものをお弁当箱に詰め、お部屋でお召し上がりいただく形式のため、小さなお子様連れのご家族も、周囲の目を気にすることなくゆったりとした朝の時間をお過ごしいただけます。

<概要>

時間：6:30～9:30

場所：1階カフェ

料金：宿泊料金に含む

※総宿泊人数が50名以下の場合はお弁当でのご提供となります。

※メニュー内容は食材の入荷状況等により変更する場合がございます。あらかじめご了承ください。

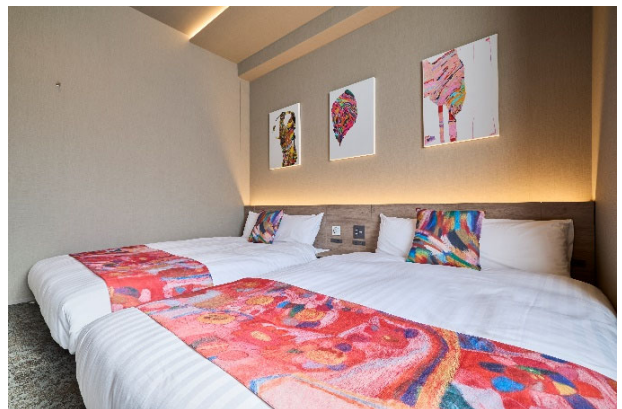
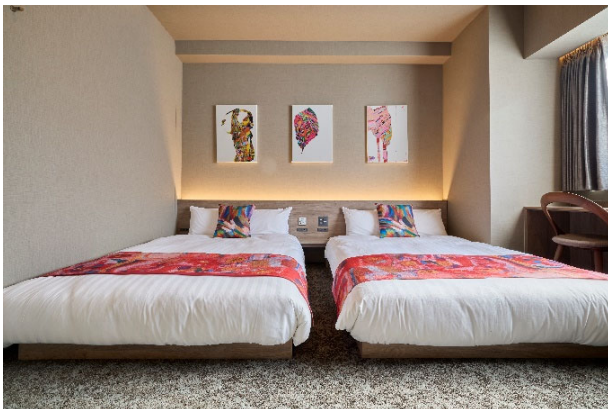


(ブッフェイメージ)

③ 誰もが安心して宿泊できるユニバーサルルームを導入

どなたにも開かれたホテルでありたいと、車いすや高齢のお客様も安心してご利用いただけるユニバーサルルームを初導入いたしました。1Fに位置し、他のタイプの部屋より広い洗い場や洗面所、ローテーブルではなくデスクを設置している点が特徴です。また、ユニバーサルルームは福祉実験ユニット「ヘラルボニー」とコラボレーション。個性豊かなアートの魅力に浸れる部屋となっています。

ヘラルボニーは「異彩を、放て。」をミッションに、知的障害のある作家の作品を活用し、社会の障害に対するイメージのアップデートに挑む会社です。客室内にはヘラルボニーが契約するアーティストのアート作品を4点展示しており、お客様のホテルステイをさらに彩ります。



(ヘラルボニー ユニバーサルルーム)

【施設詳細】

(1) 所在地	〒892-0846 鹿児島県鹿児島市加治屋町 1-15
(2) アクセス	鹿児島市電「加治屋町駅」より徒歩約 3 分 JR「鹿児島中央駅」より徒歩 10 分
(3) 客室数	51 室
(4) 予約方法	公式サイト及び Booking.com 他各種 OTA
(5) 公式サイト	https://fav-hotels.com/hotels/kagoshimachuo/

■ブランドコンセプト

FAV HOTEL

『FAV HOTEL』は 3 人以上のグループステイのために「広く、快適で、スタイリッシュ」な客室をリーズナブルな値段で提供するホテルブランドです。ゲストの「“Fav”orite」な空間でありたいとの願いから『FAV HOTEL』と名付けました。

FAV for 3F

『FAV HOTEL』はグループステイに最適なホテル。FAV の F は Family, Friends, Freedom の F でもあります。ご家族で、友人と多人数でも快適かつスタイリッシュな滞在を、自分らしく自由に楽しんでいただけます。

■『FAV HOTEL』の特長

- (1) 標準客室面積は 35 m²超、定員 4 名以上を想定
- (2) 長期滞在を想定しキッチン・バス・トイレ・洗濯機を完備
- (3) 客単価をビジネスホテル以下に設定し、1 人当たりの客単価の価格を破壊
- (4) サービス、スタッフのミニマル化による運営の効率化
- (5) 社内のデザインチームが監修するスタイリッシュで統一感のあるデザイン

以 上

<本件に関するお問い合わせ先>

霞ヶ関キャピタル株式会社 広報・IR 部 / TEL : 03-5510-7653 MAIL : ir@kasumigaseki.co.jp