

支配株主等に関する事項について

2022年11月8日

株式会社 東京証券取引所
代表取締役社長 山道 裕己 殿

会社名 株式会社 property technologies
代表者の役職氏名 代表取締役 濱中 雄大

当社の親会社以外の支配株主濱中雄大について、支配株主等に関する事項は、以下のとおりです。

1. 親会社、支配株主（親会社を除く。）、その他の関係会社又はその他の関係会社の親会社の商号等

(2022年11月8日現在)

名称	属性	議決権所有割合 (%)			発行する株券等が上場されている 金融商品取引所等
		直接所有分	合算対象分	計	
濱中 雄大	支配株主（親会社を除く。）	82.23	0	82.23	—

2. 支配株主等との取引に関する事項(自 2020年12月1日 至 2021年11月30日)

会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合 (%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
濱中 雄大	—	—	当社代表取 締役	(被所有) 直接 82.23 (注) 2	—	子会社銀行 借入に対する 債務被保証 (注) 3	1,647	—	—
						子会社不動産 賃貸借契約 に対する 債務被保証 (注) 4	10,839	—	—

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注) 1. 上記の金額のうち、取引金額には消費税等が含まれておりません。
2. 提出日現在の議決権等の所有（被所有）割合を記載しております。
3. 子会社である株式会社ホームネットの金融機関からの借入に対して、当社代表取締役濱中雄大より連帯保証を受けております。取引金額には債務被保証の当連結会計年度末残高を記載しております。なお、保証料の支払は行っておりません。
4. 子会社である株式会社ホームネットの支店事務所の賃貸借契約に対して、当社代表取締役濱中雄大より連帯保証を受けております。取引金額には当連結会計年度の賃借料等を記載しております。なお、保証料の支払は行っておりません。

3. 支配株主との取引等を行う際における少数株主の保護の方策の履行状況

当社は、前項の支配株主等との取引に関し、2022年1月21日開催の定時取締役会において報告しております。なお、前項の取引はいずれも新たな被保証ではなく、支配株主等による被保証債務の弁済等の事実もないことから報告のみといたしましたが、今後、支配株主等と新たな取引を開始する場合には、支配株主との取引を行う際における少数株主の保護の方策に関する指針に則って、当社取締役会において十分に審議したうえで、取締役会決議をもって意思決定をいたします。

以上