



2022年11月11日

各 位

会社名 住友不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 仁島浩順  
(コード番号8830 東証プライム)  
問合せ先 企画部長 茂木哲也  
(TEL. 03-3346-1042)

### 期末配当予想の修正（増配）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記の通り、1株当たりの期末配当予想を期初予想に対しさらに2円増やし、前期実績に比べて年7円増配することといたしましたので、お知らせします。

#### 記

#### 1. 期末配当予想の修正の内容

基準日	1株当たり配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想 (2022年5月12日発表)		26円00銭	50円00銭
今回修正予想		28円00銭	52円00銭
当期実績	24円00銭		
(ご参考) 前期実績 (2022年3月期)	22円00銭	23円00銭	45円00銭

#### 2. 修正の理由

当社の利益配分の基本方針は、長期的な収益基盤強化のため賃貸ビル投資に優先配分し、配当は利益成長に沿った「持続的増配」に努めていくこととしております。

この考えに基づき、当期を初年度とする「第九次中期経営計画」では、「年5円増配」の継続を目標として掲げ、当期は前期比5円増配の1株あたり50円（うち、中間配当金24円）を予定しておりました。

本日公表いたしました当第2四半期決算短信に記載のとおり、当期の業績は順調に進捗しております。さらに、ウィズコロナを踏まえた経済活動の正常化進展により、先行きの業績見通しに明るさが増してきております。利益成長に沿った「持続的増配」の方針は堅持しつつ、増配ペースを年5円から年7円に引き上げ、当期の期末配当予想を1株当たり5円増配の28円、年間では7円増配の52円（期初予想50円）に引き上げることといたしました。

以上