

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
 代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊
 (東証プライム市場・コード 8892)

不動産販売事業

『グラン レ・ジェイド白壁 凜然ノ邸』 完売のお知らせ

当社が愛知県名古屋市において、中電不動産株式会社(愛知県名古屋市、代表取締役社長 渡邊 穰、以下「中電不動産」と言います。)と共同で分譲しております『グラン レ・ジェイド白壁 凜然ノ邸』につきまして、2022年11月11日(金)に全戸契約完売しましたので、お知らせいたします。

当該物件は、近接する『グラン レ・ジェイド白壁 月露ノ邸』とともに、「白壁・主税・榑木都市景観形成地区」内に誕生した2棟全58邸のプロジェクトです。両物件とも当社として中部エリアで初の分譲マンション開発、かつ中電不動産との初の共同事業であり、両社の不動産事業ノウハウ等を掛け合わせるにより以下の特徴においてお客様からご好評いただきました。

- *江戸時代から継承される武家屋敷街としての面影とともに、近代洋風建築や和風建築が残り、良好な景観が形成された「白壁・主税・榑木町並み保存地区」に指定されるエリアのメイン通り「白壁町筋」に位置する、希少価値の高い立地
- *地下鉄桜通線「高岳」駅、名鉄瀬戸線「清水」、「尼ヶ坂」駅の3駅2路線が利用可能であるほか、周辺には商業施設、教育施設等が徒歩圏内に揃い、生活利便性と品格を兼ね備えた充実の住環境
- *白を基調にした外観デザインとし、長さ約30mにわたる門構え、道路に沿って樹々が生い茂るように計画された植栽などにより、「白壁町筋」と調和した一体感を追求
- *専有部は、玄関と室内廊下に天然石を採用するほか、リビング・ダイニング天井高を2,550mmとし埋込み型エアコンを設置するなどゆとりある空間を演出。また、共用部にコンシェルジュカウンターを設けるほか、住戸数の150%にあたる駐車スペースを用意するなど、閑静な邸宅にふさわしい上質で快適な住空間多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観



オーナーズラウンジ



外観



エントランスアプローチ



(左) グラン レ・ジェイド白壁 月露ノ邸 (右) グラン レ・ジェイド白壁 凜然ノ邸

■物件概要

物件名称：グラン レ・ジェイド白壁 凜然ノ邸
 所在地：愛知県名古屋市東区白壁4丁目 51 番
 交通：地下鉄桜通線「高岳」駅より
 徒歩約 13 分
 名鉄瀬戸線「尼ヶ坂」駅より
 徒歩約 10 分
 構造・規模：鉄筋コンクリート造地上 6 階建
 総戸数：34 戸

物件位置図



<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 03-6230-9308

以上