

# News Release

報道関係各位

2022年11月18日  
株式会社エスクロー・エージェント・ジャパン

## 「キャッシュレス・非対面決済サービス H'OURS®」に係る ビジネスモデル特許取得のお知らせ

株式会社エスクロー・エージェント・ジャパン（本社：東京都千代田区／代表取締役社長：成宮 正一郎／東証プライム（証券コード：6093）／以下「EAJ」）は、不動産に関する手続きと決済のDX化を推進するなか、「キャッシュレス・非対面決済サービス H'OURS®」に関してビジネスモデル特許を取得いたしましたので、お知らせいたします。

### 1. ビジネスモデル特許取得の概要

当社は、「キャッシュレス・非対面決済サービス H'OURS®」を提供し、不動産売買契約時における手付金等の現金支払いのキャッシュレス化や、物件の引渡し時における決済の非対面化を実現する新しいサービスを推進しております。

2022年7月27日のお知らせ（※）のとおり、「キャッシュレス・非対面決済サービス H'OURS®」におけるクラウドサービスおよび精算事務等を含めた業務プロセス全般について特許申請を行っていましたが、今般、出願通りに特許を取得いたしました。

※2022年7月27日：[「キャッシュレス・非対面決済サービス H'OURS®」に係るビジネスモデル特許出願のお知らせ](#)

#### 【特許取得の概要】

特許番号 : 特許第 7175418 号  
発明の名称 : 不動産決済支援システム、不動産決済支援方法及びプログラム  
特許発行日 : 2022年11月18日

#### 【キャッシュレス・非対面決済サービス H'OURS®】

これまで不動産業界の商習慣であった決済立会をなくすことで、不動産事業者とお客様の利便性ならびにコスト効率を高めるサービスです。買主さまは契約日までにサービス専用の信託口座に手付金をお預けいただき、決済当日は会わずに決済が完了します。万が一、取引が成立しなかった場合は買主さまにそのまま返金しますので、安心してお取引いただけるものです。

### 2. 不動産に関する手続きと決済のDX化への当社取組み

当社は、不動産業界のDX化が売買や管理業務における各業務プロセスに対して多種多様に進展する中、「キャッシュレス・非対面決済サービス H'OURS®」をはじめ、マイナンバーカードによる電磁的な本人確認（eKYC）を活用した実証実験など、不動産に関する手続きと決済の非対面化、デジタル化、自動化を追求しております。

今後もより一層、サービスの普及を加速させ、不動産売買の取引関係者がいつでも・どこでも・安心安全に手続きや決済ができる環境づくりに寄与するべく、サービス品質の向上に努めてまいります。

#### 【本件に関するお問合せ】

■ 株式会社エスクロー・エージェント・ジャパン 経営企画部  
TEL: 03-6703-0505 E-mail: [contact@ea-j.jp](mailto:contact@ea-j.jp)