

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証プライム市場・コード 8892)

不動産販売事業 『レ・ジェイド緑橋駅前』 完売のお知らせ

当社が大阪市東成区において、2022年7月より分譲しております『レ・ジェイド緑橋駅前』につきまして、2022年11月19日(土)に全戸早期契約完売しましたので、お知らせいたします。

当該物件はお客様から以下の特徴においてご好評をいただきました。

- *Metro中央線、今里筋線「緑橋」駅まで徒歩1分の至近に位置し、「森ノ宮」「谷町四丁目」「本町」駅へ電車直通10分圏内、梅田、なんばなどの大阪都心エリアへも20分圏内でアクセスできる、通勤・通学だけでなく休日のお出かけにも便利な交通利便性の高い立地
- *周辺は、スーパーや金融機関、飲食店など日常生活を支える利便施設が徒歩圏内にあることに加え、複合商業施設「もりのみやキューズモール」や緑豊かな「大阪城公園」が身近に揃うなど充実の住環境が形成されているほか、2024年度にOsaka Metro中央線延伸が予定され、「2025年大阪・関西万博」の会場「^{ゆめしま}夢州」エリアへダイレクトアクセスが可能になるなど、さらなる発展が期待されるロケーション
- *外観は、水平と垂直ラインをバランスよく配し、土や木を彷彿とさせる設えとすることでモダンでありながら自然のぬくもりも感じられるデザインとし、専有部は、1フロア4邸・全邸角住戸の配置により開放的な暮らしを実現するほか、共用部には内廊下設計を採用しプライバシー性を確保しつつ、ゆとりある上質な住空間

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



エントランスラウンジ完成予想図



内廊下完成予想図

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド緑橋駅前
所在地：大阪市東成区中本3丁目
39-8 他 (地番)
交通：Osaka Metro 中央線、
今里筋線「緑橋」駅徒歩1分
構造・規模：鉄筋コンクリート造
地上13階建
総戸数：48戸
入居予定：2023年9月

※ 掲載の完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生ずる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識・架線・ガードレール・植栽等は、一部簡略化および省略しております。植栽は特定の季節の状況を表現したものではありません。竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。使用素材の色合い等は、実際とは多少異なります。また、採用素材は施工上の都合により変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上