

2022 年 11 月 22 日

各 位

会 社 名 日本情報クリエイト株式会社  
住 所 宮崎県都城市上町13街区18号  
代表者名 代表取締役 社長 米津健一  
(コード番号:4054)  
問い合わせ先 取締役 管理部長 瀬之口直宏  
TEL : 0986-25-2212

## 日本情報クリエイトが提供する「電子入居申込サービス」と 株式会社日専連ジェミスとの提携開始のお知らせ

不動産テックの日本情報クリエイト株式会社(本社:宮崎県都城市、代表取締役社長:米津 健一、以下「日本情報クリエイト」)がクラウドで提供する「電子入居申込サービス」と、株式会社日専連ジェミス(本社:北海道帯広市、代表取締役社長:白井 呉行、以下「日専連ジェミス」)は、電子入居申込サービスのデータを活用した家賃保証サービス申込に関する提携を開始しました。



日専連ジェミス



入居申込をオンラインで完結する日本情報クリエイトの「電子入居申込サービス」と、日専連ジェミスが提携を行うことにより、家賃保証サービスをご利用いただく入居希望者様、仲介会社様、管理会社様はこれまでと比較して、手書きでの保証申込書作成の手間や記載漏れの確認などのストレスが少ない、スムーズな保証審査が可能となります。



## ■無料で使える「電子入居申込サービス」について

電子入居申込サービスは、日本情報クリエイトが不動産会社に向けて提供する無料のサービスであり、導入することで入居申込のやり取りのほとんどをオンラインで完結させることができます。また、クラウド型の賃貸物件総合管理システム「賃貸革命 10」と一緒にご利用いただくことで、物件情報や入居者情報等の共通のデータが連携し、作業担当者はより広い範囲での業務効率化が実現します。

## 電子入居申込サービス



## ■賃貸物件総合管理システム「賃貸革命 10」について

賃貸業務から管理業務まで一元管理できる、集客・管理に強い管理業務支援サービスです。入退去管理から家賃管理まで一元管理することで情報処理のミス・ロスを大幅に軽減することができます。また、賃貸革命クラウド版は、ネットワークを通してデータセンターにアクセスし、遠隔で利用できますのでテレワークにも適しています。

## 賃貸革命10



## ■会社概要

会社名 : 株式会社日専連ジェミス  
所在地 : 北海道帯広市西2条南8丁目8番地  
代表者 : 代表取締役社長 白井 呉行  
資本金 : 27,570 万円  
事業内容 : クレジット事業、ローン及びキャッシング事業、  
総合サービスセンター事業（帯広本社）、不動産センター（帯広本社）  
URL : <https://www.nissenrenjemis.jp/>

会社名 : 日本情報クリエイト株式会社  
所在地 : 宮崎県都城市上町13街区18号  
代表者 : 代表取締役社長 米津 健一  
資本金 : 7億23百万円  
URL : <https://www.n-create.co.jp/>

※尚、本件が当期の業績に与える影響は軽微であります。