

2022年11月24日

各 位

会 社 名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本幸士郎
(コード番号：3498 東証グロース)
問合せ先 取締役管理本部長 廣瀬一成
(TEL：03-5510-7653)

『FAV HOTEL 広島平和大通り』開業のお知らせ

霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：河本幸士郎、以下「当社」といいます。）は、このたび、ホテル事業に係るアセットマネジメント業務（開発・運用・売却等）を受託し、開発を進めてきた『FAV HOTEL 広島平和大通り』（広島県広島市）が2022年12月12日に開業することをお知らせいたします。



(ロビー写真)

1. 本取組みの背景

2021年2月26日付けプレスリリース「ホテル3件（広島県2件並びに鹿児島県1件）の開発ファンド組成に係る、合同会社もみぢ（出資者：ALL-JAPAN 観光立国ファンド投資事業有限責任組合）とのアセットマネジメント契約締結のお知らせ」にてお知らせのとおり、地域創生ソリューション株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：佐藤学、以下「地域創生ソリューション」といいます。）を無限責任組合員とする「ALL-JAPAN 観光立国ファンド投資事業有限責任組合」を出資者として招聘し、協働の取組みを開始しております。

本プロジェクトは、2019年11月29日付公表の岐阜県高山市、2020年3月2日付公表の熊本県熊本市、2021年2月26日付で公表した広島県広島市西蟹屋と鹿児島県鹿児島市におけるアパートメントホテル開発事業に続き、ALL-JAPAN 観光立国ファンドと当社での5件目の協業プロジェクトとなります。

2. 『FAV HOTEL』概要

『FAV HOTEL』は、“Family, Friends, Freedom”の3つのFをテーマにした、洗練された空間をリーズナブルに楽しめるグループステイ向けのホテルです。

有名観光地だけではないその土地に根ざした魅力を感じていただけるよう、ホテルを起点にした街歩きや、新鮮な体験を楽しんでいただく新たな旅の形を提案するホテルとして、2020年10月、岐阜県高山市に1施設目をオープンいたしました。お客様には、徹底した感染対策や快適な空間によって、安心安全なホテルステイを楽しんでいただいています。

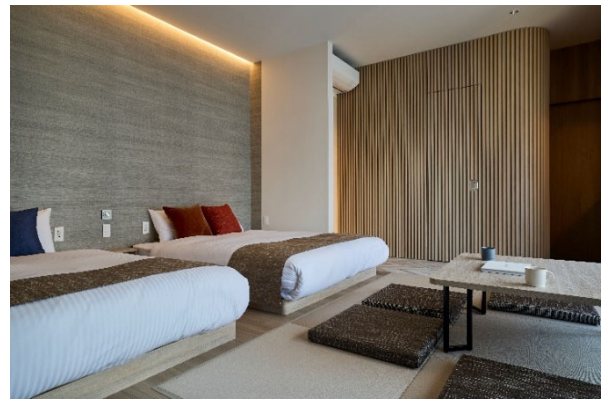
この度、8施設目となる『FAV HOTEL 広島平和大通り』がオープンいたします。広島県への出店は2022年8月22日に開業した『FAV HOTEL 広島スタジアム』に続いて2施設目で、広島電鉄「銀山町」駅より徒歩約8分の場所に立地します。

3. 『FAV HOTEL 広島平和大通り』の特徴

(1) 「PDP LONDON LLP」プロデュースによる『FAV HOTEL』初のデザインホテル

『FAV HOTEL 広島平和大通り』は、当ホテルブランドで初めて海外のデザイン会社を起用したデザインホテルです。内装を手掛けたのはロンドンを拠点に活動する「PDP LONDON LLP」で、英国のトップ100プラクティスの「アーキテクツジャーナルAJ100リスト」に掲載されるなど、世界で高い評価を得ています。室内は収納スペースを充実させ、自然光がたくさん入るように設計しているため、年齢を問わずゆっくりとくつろげる、明るい空間に仕上げました。

リーズナブルながら全室にキッチン、ランドリールームが付いた「暮らすように泊まれる」ホテルで、まるでヨーロッパのホテルのような非日常的な空間の中で、有意義なひと時をお過ごしください。



(左：エグゼクティブバンク、右：ジャパニーズモダン)

(2) 徒歩30分圏内の地元で人気スポットを集めた「FAV SPOT AtoZ BOOK」を配布

昨今のヘルスツーリズムの人気の高まりを受け、ご宿泊のお客様に徒歩30分以内でアクセスできるスポットを集めたオリジナルの「FAV SPOT AtoZ BOOK」をお配りいたします。ホテルが街の中心部にあり、観光に便利な場所であることから、ご家族や友人とのまち歩きのきっかけになればと、地元で人気の観光名所や飲食店などを広島出身のスタッフが選定。各スポットを表す単語をアルファベットのAからZに当てはめ、全26店舗を10ページのミニ冊子にまとめました。

また、ご宿泊の期間中に1日あたり8000歩以上歩かれたお客様には、先着100杯限定でスムージーを提供いたします。「FAV SPOT AtoZ BOOK」を片手に、健康的で思い出に残る広島散策をお楽しみください。

<概要>

「FAV SPOT AtoZ BOOK」配布場所：フロント

ドリンク提供場所：1F カフェスペースにて

条件：(1) FAV HOTEL の公式 Instagram をフォロー

(2) スマートフォンの画面など 8000 歩以上歩いたことが証明できるものをご提示ください。



(「FAV SPOT AtoZ BOOK」イメージ)



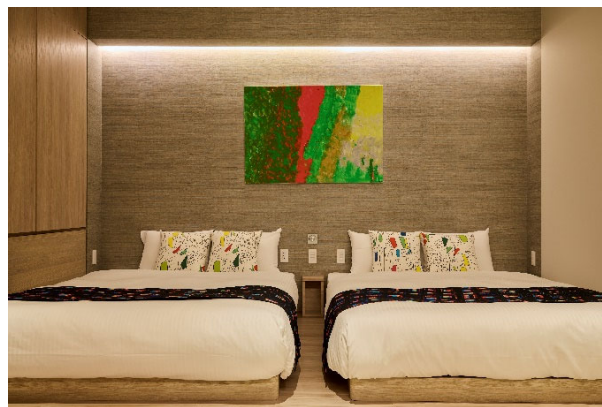
(左：スムージーイメージ、右：1F カフェスペース)



(3) 色鮮やかな「ヘラルボニー」とコラボした客室

『FAV HOTEL 鹿児島中央』に続いて、車いすや高齢のお客様も安心してご利用いただけるユニバーサルルームとジャパニーズモダンにて、コラボレーションルームを実施いたしました。ユニバーサルルームは、他のタイプの部屋より広い洗い場や洗面所、ローテーブルではなくデスクを設置しているのが特徴です。

また福祉実験ユニット「ヘラルボニー」とのコラボレーションも実現。ヘラルボニーは「異彩を、放て。」をミッションに、知的障害のある作家の作品を活用し、社会の障害に対するイメージのアップデートに挑む会社です。今回も客室内にヘラルボニーが契約するアーティストの作品を展示しており、個性あふれる感性豊かなデザインでお客様の滞在を彩ります。



(左：ヘラルボニー ユニバーサルルーム、右：ヘラルボニー ジャパニーズモダン)

【施設詳細】

(1) 所在地	〒730-0024 広島県広島市中区西平塚町7番15号
(2) アクセス	広島電鉄「銀山町」駅より徒歩約8分
(3) 客室数	51室
(4) 予約方法	公式サイト及びBooking.com 他各種OTA
(5) 公式サイト	https://fav-hotels.com/hotels/hiroshimaheiwadori/

■ブランドコンセプト

FAV HOTEL

専用ウェブサイトはこちら HP：<https://fav-hotels.com/>

『FAV HOTEL』は3人以上のグループステイのために「広く、快適で、スタイリッシュ」な客室をリーズナブルな値段で提供するホテルブランドです。ゲストの「“Fav”orite」な空間でありたいとの願いから『FAV HOTEL』と名付けました。

FAV for 3F

『FAV HOTEL』はグループステイに最適なホテル。FAVのFはFamily, Friends, FreedomのFでもあります。ご家族で、友人と多人数でも快適かつスタイリッシュな滞在を、自分らしく自由に楽しんでいただけます。

■『FAV HOTEL』の特長

- (1) 標準客室面積は35㎡超、定員4名以上を想定
- (2) 長期滞在を想定しキッチン・バス・トイレ・洗濯機を完備
- (3) 客単価をビジネスホテル以下に設定し、1人当たりの客単価の価格を破壊
- (4) サービス、スタッフのミニマル化による運営の効率化
- (5) 社内のデザインチームが監修するスタイリッシュで統一感のあるデザイン

以 上

<本件に関するお問い合わせ先>

霞ヶ関キャピタル株式会社 広報・IR部 / TEL：03-5510-7653 MAIL：ir@kasumigaseki.co.jp