



2022年11月30日

各 位

会社名 株式会社アズ企画設計
代表者名 代表取締役社長 松本 俊人
(コード番号：3490 東証スタンダード市場)
問合せ先 専務取締役管理部長 小尾 誠
(TEL 048-298-1720)

販売用不動産取得に伴う資金借入に関するお知らせ

当社は、2022年9月29日に公表いたしました「販売用不動産の取得に関するお知らせ」でお知らせしておりました資金借入の内1物件について、本日、下記のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金の借入の概要

借入先	株式会社三菱UFJ銀行
借入上限金額	500百万円※ (当社の2022年2月期の純資産の額982百万円の30%相当額以上)
借入実行予定日	2022年11月30日
借入期間	2年5ヶ月
担保提供資産の有無	有

※本件は新築マンションの開発事業になりますので、2022年11月30日時点での借入金額は261百万円になります。建築費の支払いが発生する際、順次資金実行いたします。

2. 今後の見通し

本件は2024年2月期での販売を見込んでおり、2023年2月期業績に与える影響につきましては軽微です。2024年2月期業績予想につきましては、本件を織込んだ形で後日開示させていただきます。

以 上