



2022 年 12 月 6 日

各 位

会 社 名 ニフティライフスタイル株式会社
代表者名 代表取締役社長 成田 隆志
(コード：4262、東証グロース)

問合せ先 取締役経営管理部長 浅野 雄太
(TEL：03-5937-3567)

<https://niftylifestyle.co.jp/>

当社子会社 Tryell が株式会社いえらぶ GROUP と 不動産 DX サービス推進に関する業務提携を開始

ニフティライフスタイル株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：成田隆志、証券コード：4262）は、当社の連結子会社で、不動産事業者向けに DX ツールを提供する株式会社 Tryell（読み：トライエル、本社：東京都新宿区、代表取締役社長：大住憲司、以下「Tryell」）と株式会社いえらぶ GROUP（本社：東京都新宿区、代表：岩名泰介、以下「いえらぶ社」）が、不動産取引業務における効率化や DX 推進を図ることを目的とした物件連動や顧客紹介等を行う業務提携を開始いたしますので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 本業務提携の概要

Tryell は、不動産事業者向けにオンラインでの接客や電子契約業務をサポートする DX ツール「オンライン内見®」※を提供しているほか、ツール導入済顧客向けサービスとして、オンラインでのお部屋探しが可能な顧客の物件情報をまとめて検索・閲覧できるポータルサイト「オンライン内見ポータル」を運営しています。このオンライン内見ポータルは、当社が運営する国内最大級の不動産物件情報検索サービス「ニフティ不動産」と物件情報のデータ連携を行っているため、より多くの反響が得られやすいと好評いただいております。

いえらぶ社は、不動産業務支援に特化した業界垂直統合 SaaS「いえらぶ CLOUD」を提供している不動産テック企業です。「いえらぶ CLOUD」は、全国約 12,000 社の不動産事業者に利用されているクラウドサービスで、不動産業務に関連した様々な機能を有することが特長です。

このたび、「いえらぶ CLOUD」のポータル連動機能 (<https://ielove-cloud.jp/service/portal/>) において、Tryell の「オンライン内見ポータル」と賃貸物件情報の連動を開始することになりました。これにより、「いえらぶ CLOUD」利用事業者は、物件入力に手間をかけることなく、オンライン内見ポータルに物件情報を掲載することができるようになるため、反響獲得の期待値が広がることに繋がります。

また、本連携に合わせて Tryell では、「いえらぶ CLOUD」利用事業者向けに、契約時に対面ではなく web 上で重要事項説明を行う「IT 重説」や内見等に利用可能な「オンライン内見 LIVE」を新たな料金体系で利用できるサービスを提供いたします。

当社及び Tryell では、今後とも不動産事業者の効率的な集客支援と不動産業務の更なる DX 加速を推進してまいります。

※オンライン内見®：ライブチャットを活用した「オンライン内見 LIVE」、
動画を活用した「オンライン内見 VIDEO」の DX ツールの総称

2. 日程

業務提携契約締結日： 2022 年 11 月 21 日（月）

物件連動開始日： 2022 年 12 月 6 日（火）

3. 今後の見通し

Tryell では、いえらぶ社との連携強化によるサービス利用事業者の拡大を進めてまいります。なお、現時点では当社グループの業績に与える影響は軽微であると考えておりますが、今後、公表すべき事項が発生した場合は速やかに開示いたします。

4. 会社概要

【株式会社いえらぶ GROUP】

所在地：東京都新宿区西新宿 2-6-1 新宿住友ビル 24F

代表：代表取締役社長 岩名 泰介

設立：2008 年 1 月

資本金：3,825 万円

U R L：<https://www.ielove-group.jp/>

【株式会社 Tryell】

所在地：東京都新宿区北新宿 2-21-1 新宿フロントタワー

代表：代表取締役社長 大住 憲司

設立：2014 年 4 月

資本金：650 万円

U R L：<https://tryell.co.jp/>

以上

■オンライン内見®に関連するお問い合わせ先

株式会社 Tryell <https://tryell.co.jp/contact/>

■IR に関連するお問い合わせ先

ニフティライフスタイル株式会社 経営管理部 https://niftylifestyle.co.jp/ir/ir_contact/

※記載されている商品またはサービスなどの名称は、各社の商標または登録商標です。