



## 2023年7月期 第1四半期決算短信(日本基準)(非連結)

2022年12月14日

上場会社名 株式会社ファーストロジック

上場取引所 東

コード番号 6037 URL <https://www.firstlogic.co.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 坂口 直大

問合せ先責任者 (役職名) 管理部経理財務グループリーダー (氏名) 渡邊 賢太郎

TEL 03-6833-4576

四半期報告書提出予定日 2022年12月14日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2023年7月期第1四半期の業績(2022年8月1日～2022年10月31日)

#### (1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年7月期第1四半期	522	12.2	300	42.4	300	41.8	198	42.4
2022年7月期第1四半期	466	13.9	211	3.4	211	3.5	139	3.4

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2023年7月期第1四半期	18.22	
2022年7月期第1四半期	12.57	

#### (2) 財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	%	百万円	%	%	円 銭
2023年7月期第1四半期	4,690		4,375		93.3	403.52
2022年7月期	4,705		4,364		92.8	399.49

(参考)自己資本 2023年7月期第1四半期 4,375百万円 2022年7月期 4,364百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2022年7月期				11.00	11.00
2023年7月期					
2023年7月期(予想)				13.00	13.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2023年7月期の業績予想(2022年8月1日～2023年7月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	2,000	6.6	1,050	3.6	1,050	3.6	686	0.0	62.79

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

以外の会計方針の変更 : 無

会計上の見積りの変更 : 無

修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2023年7月期1Q	11,844,400 株	2022年7月期	11,844,400 株
期末自己株式数	2023年7月期1Q	1,001,521 株	2022年7月期	919,521 株
期中平均株式数(四半期累計)	2023年7月期1Q	10,877,829 株	2022年7月期1Q	11,081,021 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また実際の業務等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期貸借対照表 .....	3
(2) 四半期損益計算書 .....	4
第1四半期累計期間 .....	4
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項 .....	5
(継続企業の前提に関する注記) .....	5
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	5
(四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用) .....	5
(セグメント情報等) .....	5
(重要な後発事象) .....	5
3. その他 .....	5
継続企業の前提に関する重要事象等 .....	5

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症に対する各種政策やワクチン接種普及等により一時持ち直しの動きが見られたものの、オミクロン株の拡大に伴い再び経済活動が抑制される等厳しい状況で推移いたしました。また、ウクライナ情勢の緊迫化や急激な円安の進行等、依然として先行きは不透明な状況が続いております。このような環境の下、当社は「公正な不動産投資市場を創造する」をビジョンとして、不動産投資ポータルサイト「楽待」を運営してまいりました。

「楽待」では、有料会員サービス「楽待プレミアム」をリリースし、不動産投資家への有益なコンテンツを充実させ、会員数の増加策を図るとともに、不動産会社への営業強化を行ってまいりました。特に「楽待公式YouTubeチャンネル」において、わかりやすく不動産投資に関する情報を配信し、「楽待不動産投資相談室」で不動産投資に関する不安や疑問を解決することで、会員の増加と「楽待」の利用価値の向上に寄与していると考えております。

これらの結果、当第1四半期累計期間の営業収益は、522,783千円(前年同期比12.2%増)となり、営業利益300,774千円(前年同期比42.4%増)、経常利益は300,468千円(前年同期比41.8%増)、四半期純利益は198,245千円(前年同期比42.4%増)となっております。また、第1四半期のページビュー(PV)数は3,403万PV(前年同期比8.2%減)、「楽待」ウェブサイト会員数は323千人(前年同期比16.2%増)、物件掲載数は51千件(前年同期比1.6%増)物件掲載サービス利用加盟店数は4,554店(前年同期比5.5%増)となっております。

### (2) 財政状態に関する説明

当第1四半期会計期間末の総資産は4,690,619千円となり、前事業年度末と比較して14,425千円の減少となりました。その主な要因は、以下のとおりであります。

#### (流動資産)

当第1四半期会計期間末の流動資産は4,494,541千円となり、前事業年度末と比較して6,794千円の減少となりました。これは主に、現金及び預金が17,077千円の増加、売掛金が44,223千円増加及びその他が68,021千円減少したこと等によるものであります。

#### (固定資産)

当第1四半期会計期間末の固定資産は196,077千円となり、前事業年度末と比較して7,631千円の減少となりました。これは主に繰延税金資産が12,829千円減少、無形固定資産が5,338千円増加したこと等によるものであります。

#### (流動負債)

当第1四半期会計期間末の流動負債は315,358千円となり、前事業年度末と比較して25,328千円の減少となりました。これは主に未払法人税等が36,723千円の減少、預り金が14,375千円増加したこと等によるものであります。

#### (純資産)

当第1四半期会計期間末の純資産は4,375,260千円となり、前事業年度末と比較して10,903千円の増加となりました。これは、主に利益剰余金が78,072千円の増加、自己株式が67,168千円増加したこと等によるものであります。

### (3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

2023年7月期の業績予想につきましては、2022年9月21日に発表いたしました業績予想に変更はありません。

2. 四半期財務諸表及び主な注記

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2022年7月31日)	当第1四半期会計期間 (2022年10月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	4,101,315	4,118,393
売掛金	305,831	350,055
前払費用	10,797	11,405
その他	85,081	17,060
貸倒引当金	△1,689	△2,371
流動資産合計	4,501,336	4,494,541
固定資産		
有形固定資産	47,400	47,563
無形固定資産	56,520	61,858
投資その他の資産		
敷金	66,455	66,152
破産更生債権等	220	385
繰延税金資産	33,332	20,502
貸倒引当金	△220	△385
投資その他の資産合計	99,787	86,654
固定資産合計	203,708	196,077
資産合計	4,705,044	4,690,619
<b>負債の部</b>		
流動負債		
未払金	42,665	45,306
未払費用	7,332	3,707
未払法人税等	126,269	89,546
未払消費税等	28,094	41,597
前受金	73,287	77,187
預り金	21,837	36,213
賞与引当金	41,200	21,800
流動負債合計	340,687	315,358
負債合計	340,687	315,358
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	87,357	87,357
資本剰余金	968,086	968,086
利益剰余金	4,015,475	4,093,547
自己株式	△706,561	△773,730
株主資本合計	4,364,357	4,375,260
純資産合計	4,364,357	4,375,260
負債純資産合計	4,705,044	4,690,619

(2) 四半期損益計算書  
(第1四半期累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期累計期間 (自 2021年8月1日 至 2021年10月31日)	当第1四半期累計期間 (自 2022年8月1日 至 2022年10月31日)
営業収益	466,131	522,783
営業費用	254,927	222,009
営業利益	211,204	300,774
営業外収益		
受取利息	17	19
雑収入	675	10
営業外収益合計	692	30
営業外費用		
支払手数料	—	335
営業外費用合計	—	335
経常利益	211,897	300,468
税引前四半期純利益	211,897	300,468
法人税、住民税及び事業税	64,688	89,393
法人税等調整額	7,956	12,829
法人税等合計	72,645	102,222
四半期純利益	139,251	198,245

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

前第1四半期累計期間(自 2021年8月1日 至 2021年10月31日)

当社は、不動産投資ポータルサイト事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

当第1四半期累計期間(自 2022年8月1日 至 2022年10月31日)

当社は、不動産投資ポータルサイト事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

3. その他

継続企業の前提に関する重要事象等

該当事項はありません。