



各 位

2022年12月23日

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 金 大 伸  
(コード番号：3486 東証プライム市場)  
問 合 せ 先 経 営 企 画 部 長 竹 内 文 弥  
(TEL.03-6821-5766)

## アセットマネジメント業務受託に関するお知らせ

当社の関連会社であるSAGLアドバイザーズ株式会社（以下、SAGL）は、東京23区内の新築レジデンス2棟のアセットマネジメント（以下、AM）業務を受託しましたので、お知らせします。本件については、2022年11月14日に開示した「販売用不動産の売却に関する売買契約締結のお知らせ（22 物件）」の販売先のSPCのAM会社である、三井物産デジタル・アセットマネジメント株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：上野貴司、以下「MDM」）とSAGLが共同で受託します。

今後、MDMとSAGLは共同して、MDMと売買契約をしております22物件のAM受託を目指し、東京23区内の新築レジデンスを中心としたAM業務受託を拡大してまいります。

## 記

### 1. 受託業務の概要

委託先との守秘義務により、取引内容の詳細等については公表を控えます。

### 2. 業績への影響

SAGLは2022年12月期より、当社の持分法適用会社となりましたが、本件が当社の今期の業績に与える影響は、軽微であります。今後、適時開示の必要性が生じた場合には、速やかに開示いたします。

### 3. 今後の見通し

当社は2022年中期経営計画にて開示しましたとおり、SAGLにおいて更なるAM業務を受託し、2030年においては運用資産総額5,000億円規模を目指してまいります。本取り組みは、将来に渡り当社の業績及び企業価値の向上に資するものと考えております。

### 【三井物産デジタル・アセットマネジメント株式会社 概要】

- (1) 所在地：東京都中央区日本橋堀留町1-9-8 人形町PREX 4階
- (2) 代表者：代表取締役社長 上野 貴司
- (3) 事業内容：デジタル技術を活用した、不動産・インフラを中心とする実物資産のアセットマネジメント事業
- (4) 資本金：50百万円
- (5) 出資比率：三井物産 53%、LayerX 35%、SMBC日興証券 5%、三井住友信託銀行 5%、JA三井リース 1%、イデラキャピタルマネジメント 1%
- (6) 設立年月日：2020年4月

**【SAGLアドバイザーズ株式会社 概要】**

- (1) 所在地：東京都港区愛宕二丁目5番1号 愛宕グリーンヒルズMORIタワー18階
- (2) 代表者：代表取締役 豊田純平
- (3) 事業内容：有価証券、不動産及び金銭債権の保有、売買及び運用、投資助言及び代理業、宅地建物取引業、不動産の管理業務
- (4) 資本金：50百万円
- (5) 持株比率：グローバル・リンク・マネジメント 49%、スターアジアグループ 51%
- (6) 設立年月日：2020年10月8日
- (7) 決算期：12月

以上