

2022年12月27日

各位

会社名 株式会社 F P G
代表者名 代表取締役社長 谷村 尚永
(東証プライム・コード: 7148)
問合せ先 執行役員 経営企画部長 桜井 寛
(TEL. 03-5288-5691)

米国大手不動産アセットマネジメント会社との事業推進に関する合意書締結のお知らせ

当社は、第1の柱であるリースファンド事業および第2の柱である国内不動産に加え、第3の柱とすべく海外不動産の取り組み拡大を積極的に推進しております。

今般、海外不動産の取り組み拡大に向けて、米国大手不動産アセットマネジメント会社である CIM Group, L.P. (以下、CIM社) と事業推進に関する合意書を締結したことをお知らせいたします。

CIM社は、1994年の創業以来、北米都市部の不動産およびインフラ施設を主な対象として、投資・運営・融資事業を展開し、2022年6月現在で313億米ドル(約4.1兆円[※])、物件数では600超の資産を運用するなど、優れた運用成績を残しています。また、2017年2月には三井物産株式会社と戦略的パートナーシップを締結し、本邦投資家による米国での不動産投資を支援しております。

当社とCIM社は本合意書に基づき、米国不動産案件のソーシングと期中管理において相互協力を推進し、当社の海外不動産の取り組み拡大に向けて有意義な協力体制を構築してまいります。

当社は、今後も魅力ある海外の大規模不動産を積極的に取得し、全国のお客様に新たな不動産投資機会を提供することにより、当社のさらなる発展を目指してまいります。

※1米ドル=131円

以上