



2023年1月12日

各位

会社名 株式会社エスポア
代表者名 代表取締役社長 矢作 和幸
(コード番号：3260 名証ネクスト)
問い合わせ先 取締役経営管理本部長 額田 正道
(TEL：052-622-2220)

連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、直近の業績動向等を踏まえ、2022年4月13日に公表いたしました2023年2月期通期の連結業績予想につきまして、下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

記

1. 業績予想について

2023年2月期連結業績予想数値（2022年3月1日～2023年2月28日）

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に 帰属する 当期純利益 | 1株あたり 当期純利益 |
|--------------------------|--------------|------------|-----------|-------------------------|----------------|
| 前回発表予想 (A) | 百万円 1,476 | 百万円 128 | 百万円 70 | 百万円 48 | 円 銭 32.80 |
| 今回修正予想 (B) | 1,367 | 89 | 42 | 34 | 22.34 |
| 増減額 (B-A) | △109 | △39 | △27 | △14 | — |
| 増減率 (%) | △7.4 | △30.9 | △39.6 | △29.2 | — |
| (ご参考) 前期実績 (2022年2月期) | 1,483 | 43 | △22 | △76 | △51.73 |

2. 修正の理由

2022年10月31日に実施した第三者割当増資に関連する費用が発生したことに加え、エネルギー資源価格の高騰により、保有商業施設の電気料が想定を大幅に上回りました。また不動産の販売について、天候不順により造成工事に遅れが生じた結果、当年度中の販売が困難となった物件をはじめ、他の物件についても、販売計画を下回る見通しとなったため、前回予想を下回る見込みであります。

※上記の業績予想は、現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであり、今後の事業環境の変化等により実際の業績が異なる可能性があります。

以上