

【2022年7月-12月 オウチーノ・首都圏人気駅ランキング調査】

トップ3は「橋本駅」「辻堂駅」「大船駅」と、神奈川県が独占！

～郊外のエリアを選択するユーザーがより顕著になる結果に～

くふうカンパニーグループにおいて、住宅・不動産専門サイト「オウチーノ」を運営する株式会社くふう住まいは、2022年7月-12月の期間及び前年同期間（2021年7月-12月）における「オウチーノ」サイトへのアクセス数を集計しました。両期間の首都圏（東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県）人気駅ランキングを発表します。2022年後半は、神奈川県の駅がトップ3を独占、6駅がトップ10に入りました。また2021年と比較し、郊外のエリアを選択するユーザーがより顕著になる結果となりました。

オウチーノ

人気駅ランキング《首都圏》2022年7月-12月			人気駅ランキング《首都圏》2021年7月-12月		
第1位	橋本駅	神奈川県	第1位	辻堂駅	神奈川県
第2位	辻堂駅	神奈川県	第2位	橋本駅	神奈川県
第3位	大船駅	神奈川県	第3位	流山おおたかの森駅	千葉県
第4位	八王子駅	東京都	第4位	八王子駅	東京都
第5位	鎌倉駅	神奈川県	第5位	大泉学園駅	東京都
第6位	海浜幕張駅	千葉県	第6位	大船駅	神奈川県
第7位	湯河原駅	神奈川県	第7位	成城学園前駅	東京都
第8位	高尾駅	東京都	第8位	町田駅	東京都
第9位	平塚駅	神奈川県	第9位	たまプラーザ駅	神奈川県
第10位	西荻窪駅	東京都	第10位	浦和駅	埼玉県

<調査概要>

- ・調査方法：「オウチーノ」サイトのデータベースを基に、各駅ページにアクセスしたユーザー数が多い順にランキング
- ・調査期間：2022年7月1日～12月31日
- ・調査エリア：首都圏（東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県）

【2022年7月-12月の人気駅ランキングトップ3は「橋本駅」「辻堂駅」「大船駅」と神奈川県が独占】

2022年7月-12月の期間における首都圏（東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県）の人気駅ランキングは、第1位が「橋本駅（神奈川県）」、第2位が「辻堂駅（神奈川県）」、第3位が「大船駅（神奈川県）」となりました。

第1位の「橋本駅」は、昨年の2位から順位を上げ、この度1位となりました。JR線と京王線が乗り入れ、駅周辺には複数の大学キャンパスや大規模商業施設が充実しているなど、主要都市へのアクセスが良く生活しやすいエリアとして人気が続いています。また、2027年に予定されている「リニア中央新幹線」開業が大きな話題となっており、今後も注目を集める駅になると予想されます。

第2位の「辻堂駅」は、都心・副都心のターミナル駅への移動時間が1時間以内とアクセスの良さが魅力の一つとして挙げられます。また、様々なジャンルに対応した店舗を展開する大型商業施設から個店まで買い物施設が充実していることや、海や自然豊かな公園が近くにあることなど、子育て世帯など若いファミリー層からも支持されている模様です。そして近年の再開発による街の発展で人口が増え、病院や子育て関連施設が充実するなど、住みやすい街として人気が定着していると考えられます。

第3位の「大船駅」も引き続き人気が高くトップ3に入りました。JR京浜東北・根岸線、湘南モノレールの始発駅であるほか、JR横須賀線、JR東海道線（上野東京ライン）・湘南新宿ラインが乗り入れるなど各方面への良好なアクセス環境が整っています。駅直結の商業施設や商店街も充実し、買い物環境にも恵まれていることや、教育・育児環境にも力を入れている街であることから、継続して人気が高いことがうかがえます。

【株式会社くふう住まい代表取締役 谷尾和昭のコメント】



2022年は2021年と比較し、郊外のエリアを選択肢として検討するユーザーがより顕著になったことがうかがえる結果となりました。かつては、都心や空港へ1時間以内でアクセス可能な駅に絞る傾向がありました。しかし、働き方が変わったことにより、育児や趣味などにかかる時間の需要が増え、自然を身近に感じる郊外のエリアを選択肢として検討するユーザーが増えてきています。また郊外への人気のエリアの広がりも当面は継続するものと思われれます。

<株式会社くふう住まい代表取締役 谷尾和昭 プロフィール>

中央大学経済学部を卒業後、三菱UFJ信託銀行(株)を経て、2011年(株)ベストランドに入社。同社常務執行役員に就任し、営業本部長を務める。2020年(株)おうちのくふう取締役副社長に就任、営業部門を所管。2021年7月同社代表取締役就任。2022年10月より現職。

首都圏（東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県）それぞれのエリアにおける人気駅ランキングの結果は、以下の通りです。

おうちの

人気駅ランキング《東京都》2022年7月-12月	
第1位	八王子駅
第2位	高尾駅
第3位	西荻窪駅
第4位	町田駅
第5位	吉祥寺駅
第6位	田園調布駅
第7位	荻窪駅
第8位	大泉学園駅
第9位	二子玉川駅
第10位	成城学園前駅

人気駅ランキング《神奈川県》2022年7月-12月	
第1位	橋本駅
第2位	辻堂駅
第3位	大船駅
第4位	鎌倉駅
第5位	湯河原駅
第6位	平塚駅
第7位	本厚木駅
第8位	たまプラーザ駅
第9位	茅ヶ崎駅
第10位	あざみ野駅

人気駅ランキング《千葉県》2022年7月-12月	
第1位	海浜幕張駅
第2位	大網駅
第3位	流山おおたかの森駅
第4位	本八幡駅
第5位	柏駅
第6位	新浦安駅
第7位	船橋駅
第8位	市川駅
第9位	千葉ニュータウン中央駅
第10位	茂原駅

人気駅ランキング《埼玉県》2022年7月-12月	
第1位	浦和駅
第2位	大宮駅
第3位	川口駅
第4位	朝霞台駅
第5位	武蔵浦和駅
第6位	所沢駅
第7位	小手指駅
第8位	南浦和駅
第9位	北浦和駅
第10位	上福岡駅

- 株式会社くふう住まい (<https://o-uccino.com/corporate/>)

くふう住まい

住宅・不動産業界の情報格差をなくすことで、ユーザーが住まいの売買・賃貸を快適に行えるサービスの提供を目指し、住まい探しの情報提供を行うポータルサイト「オウチーノ」を運営しています。

また、住宅・不動産会社向けには、住宅を探しているユーザーのニーズに合わせて提案可能な不動産営業支援ツール「オウチーノ くらすマッチ」を提供しています。

- ・ 住宅・不動産専門サイト「オウチーノ」 <https://o-uccino.com/front/>
- ・ 「オウチーノニュース」 <https://o-uccino.com/front/articles>
- ・ 不動産営業支援ツール「オウチーノ くらすマッチ」

<https://kurasumatch.o-uccino.com/areagram/landing/new>

■ サービスに関するお問い合わせ先

- ・ メールでのお問い合わせ：baibai@o-uccino.jp

※御社名、ご連絡先を必ずご記入ください。記入の無い場合は回答できないことがあります。ご了承ください。お急ぎの場合は下記よりご連絡ください。

- ・ お電話でのお問い合わせ：03-6275-1084
- ・ 営業時間：10:00～17:30
- ・ 定休日：土・日・祝日

■ 報道関係からのお問い合わせ

株式会社くふう住まい 広報

〒108-0073 東京都港区三田1-4-28 三田国際ビル

mail：publicity@o-uccino.jp