

2023年1月31日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社

限りある資源を有効活用 資源循環コーディネートサービス「MaaR for business」導入

サンフロンティア不動産株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:齋藤 清一、以下「当社」)は、株式会社TBM(本社:東京都千代田区、代表取締役 CEO:山崎 敦義、以下 TBM)が提供する資源循環コーディネートサービス「MaaR for business(マール・フォー・ビジネス)」を導入いたしました。



T B M

 SUN FRONTIER

MaaR for business は、オフィスで使用されたプラスチック製品等を回収し、ごみとして焼却することなく、資源として循環させるサービスです。TBM が独自開発した石灰石を主原料とした新素材「LIMEX(ライメックス)」や使用済みプラスチックは資源として回収された後に再資源化され、有効活用されます。

当社グループでは、1999年の創業来、限りある資源の無駄遣いを抑え、既存の建物を生かした不動産再生事業を中核にした事業を展開しております。このたび、本社(東京都千代田区有楽町)の改装にあたり、オフィス内の不要となったプラスチック製品の有効活用を検討している中で、TBM とのご縁をいただき、MaaR for business のコンセプトやサービス内容に共感し本サービスの導入にいたしました。今回のオフィス改装においてクリアファイルやプラスチック製のごみ箱を約 243.4kg 回収し、TBM のリサイクル工場で再資源化することで、焼却処理する場合と比較し、約 597.8kg の温室効果ガス排出量の削減を見込めます。また、バージン樹脂の代わりに本再生材が使用された場合は、追加で約 473.48kg の温室効果ガス排出量の削減が見込める算定結果を得ております*1。このようなスポットでの資源回収に加え、毎月定期的に回収する仕組みを導入し資源循環することで、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

*1 概算による参考値です。保証値ではありません。| マテリアルリサイクルの温室効果ガス排出量は、一般的な再生プラスチック製造工場の参考値(ただし再生可能エネルギー100%使用を想定)をもとに試算しています。| LCA の算定方法やデータ収集方法が異なるため、他社サービスとの比較はできません。

MaaR for business サービス概要 (MaaR for business サービスサイト : <https://maar.tb-m.com/>)

MaaR for business は、オフィスなどの事業所を対象とした従業員参加型の資源循環サービスです。本サービスに参画いただく企業様の輪が広がることで、大量消費・大量廃棄、それに伴う資源枯渇や気候変動の問題を解決し、日本からはじまるグローバル規模のサーキュラー・エコノミーの実現を目指します。

1. 使用済み LIMEX 製品とプラスチック製品を燃やさず、資源として循環させる

オフィスにて集めた使用済み LIMEX 製品やプラスチック製品を資源として活用する資源循環をコーディネートします。
回収対象品目：LIMEX 製名刺、LIMEX Sheet 製品（冊子等）、LIMEX カップ、クリアファイル（LIMEX 製も含む）、ペットボトルキャップ、ペットボトルラベル、プラスチック梱包資材、ドリンクのプラスチック製フタ等。

※回収対象品目は順次拡大予定

2. LIMEX 製品を含む環境配慮型製品と交換できる「チケット」を付与

本サービスの導入企業様には、環境配慮型製品と交換可能な「チケット」が付与されます。
交換製品ラインアップ：LIMEX 製名刺、LIMEX 製クリアファイル、LIMEX 製カットシート(A4)、再生材を使用したクリアファイル、再生材を使用したごみ袋、LIMEX 製飲料カップ、LIMEX 製ボールペン等。

3. 資源回収量、CO₂ 排出量等の削減効果を確認できるダッシュボードを提供予定

「資源は分ける」を日々の習慣にすることで、日常の何気ないアクションから従業員の環境意識を醸成できます。従業員向けの環境教育通信や、本サービスの利用によって達成した資源回収量や CO₂ 排出量等の削減効果を確認できるダッシュボードも提供予定です。

株式会社 TBM

TBM は、「進みたい未来へ、橋を架ける」をミッションに掲げ、何百年も挑戦し続ける時代の架け橋となる会社として「サステナビリティ革命」の実現を目指し、環境配慮型の素材開発および製品販売、資源循環を促進する事業などを国内外で展開しています。石灰石を主原料とする新素材「LIMEX(ライメックス)」は、プラスチックや紙の代替となり、枯渇資源の保全や温室効果ガスの抑制に寄与しています。LIMEX 製品の普及を進める一方で、LIMEX 製品のリサイクル、再生素材「CircleX(サーキュレックス)」の販売・製品開発、従業員参加型の資源循環コーディネートサービス「MaaR for Business(マール・フォー・ビジネス)」の事業を通じて、LIMEX のみならず廃プラスチックの資源循環の推進に取り組んでいます。

【会社概要】

会社名：株式会社 TBM
代表取締役 CEO：山崎 敦義
設立：2011 年 8 月
URL：<https://tb-m.com/>

サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部における中規模オフィスビルの再生と活用に特化したオフィス事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるのは自分、お客様視点で、お困りごとを解決する。期待以上で応える！」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しております。中核の不動産バリューアップ事業(リプランニング®)では、ビルの仕入れから、再生・活用企画、建設工事、テナント 誘致、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビルオーナー様とテナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでおります。

【会社概要】

会社名：サンフロンティア不動産株式会社（東証プライム 8934）
代表取締役社長：齋藤 清一
設立：1999 年 4 月
URL：<https://www.sunft.co.jp/>

サンフロンティア不動産株式会社のプレスリリース一覧
https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/69250

< 本件のお問い合わせ先 >
サンフロンティア グループマーケティング本部
TEL: 03-5521-1345 / E-mail: media@sunft.co.jp