

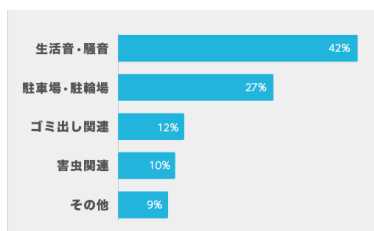


株式会社 Casa

ギグベース株式会社と業務提携し、不動産会社向け支援サービスを共同開発

株式会社 Casa（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：宮地 正剛、以下「Casa」）は、アパート共用部分の清掃や募集の写真撮影など月間 2,000 棟以上の現地作業の代行業務を展開する、ギグベース株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：田中 祥司、以下「ギグベース」）と業務提携を行い、不動産会社・不動産オーナー向けの新たなサービスを共同開発いたします。

近隣トラブルの問合せ内容



入居者アプリ利用者からの問い合わせ

入居者からの問い合わせは、設備トラブルと近隣トラブルで約 8 割を占め不動産会社・不動産オーナー共に業務の効率化が課題となっています。

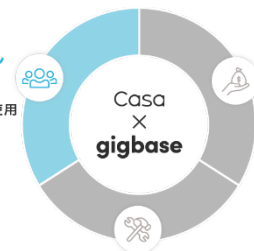
Casa は、これまで、家賃保証サービスに「駆付けサービス」を付帯することで設備トラブルのニーズに応えて参りました。

今回、ギグベースと提携することで、入居者からの近隣トラブルなどの問合せを一時受けする新たな入居者管理サービスの共同開発を行ってまいります。

これにより、不動産会社・不動産オーナーの抱える業務負担やコスト軽減、入居者満足度の向上を実現し、既存取引先の利用拡大や、新規取引先獲得に繋げてまいります。

近隣トラブル

- ・生活音・騒音
- ・駐車場、駐輪場使用
- ・ゴミ出しルール



家賃保証

- ・家賃、更新料
- ・退去時精算費用
- ・法的手続き費用

設備トラブル

- ・駆付けサービス
- ・水、鍵、ガラスのトラブル

ギグベース株式会社について

会社名：ギグベース株式会社
所在地：東京都千代田区神田三崎町 2 丁目 2 0 番 5 号
代表者：代表取締役社長 田中 祥司
U R L : <https://about.gigbase.jp/>

株式会社 Casa について

会社名：株式会社 Casa
所在地：東京都新宿区西新宿 2 丁目 6 番 1 号
代表者：代表取締役社長 宮地 正剛
U R L : <https://casa-inc.co.jp/>

【本リリースのお問い合わせ先】
株式会社 Casa 経営企画室
コード番号：7196 東証プライム
TEL：03-6894-1388
MAIL:contact@casa-inc.co.jp