

2023年2月14日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区芝浦四丁目5番4号  
トーセイ・リート投資法人  
代表者名 執行役員 大河内幸貴  
(コード番号:3451)

資産運用会社名  
トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 若林 要  
問合せ先 REIT運用本部財務企画部長 宮石 啓司  
(TEL. 03-5439-8721)

格付の見直し変更に関するお知らせ

本日、株式会社日本格付研究所（以下「JCR」といいます。）より、トーセイ・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の長期発行体格付の見直しを変更した旨の公表がありましたので、下記のとおり、お知らせいたします。

記

変更の内容

格付機関	対象	変更前	変更後
JCR	長期発行体格付	A-	A-
	見直し	安定的	ポジティブ

上記格付の詳細については、以下をご参照ください。

JCRのウェブサイト：<https://www.jcr.co.jp/>

本投資法人は、今後も安定的かつ健全な財務運営を通じ、着実な運用資産の成長及び安定した収益の確保に努め、投資主価値の最大化を図ってまいります。

以 上

\* 本投資法人ホームページアドレス：<https://tosei-reit.co.jp>