

2023年2月22日

各 位

会社名 ジェイリース株式会社  
代表者名 代表取締役社長兼会長 中島 拓  
(コード番号：7187 東証プライム市場)

## ACRE 株式会社（旧社名：株式会社テンポアップ）への 事業用賃料保証サービス提供開始のお知らせ

当社は、商業用不動産流通商社の ACRE 株式会社（本社：神奈川県横浜市西区 以下、ACRE と表記）と業務協定を締結し、ACRE が仲介・管理する賃貸物件を対象に保証サービスの提供を開始しましたので、お知らせいたします。



### 〈 本件の概要 〉

ACRE は、神奈川、東京、首都圏を中心に全国 25 事業所を有し、各エリアにおいて事業用物件の仲介、管理、サブリース、M&A 事業を積極的に展開しています。創業より 15 期にわたり、商業用物件の仲介で積み上げたノウハウを活かし、入居希望のテナントさまのニーズに適した物件・サービスを紹介しています。当社は、ACRE が仲介・管理する事業用賃貸物件を対象に、事業用賃料保証サービスを提供し、入居テナントさまの安定した事業と ACRE の仲介・管理運営をサポートします。

### 〈 提携先の概要 〉

社 名 : ACRE 株式会社（旧社名：株式会社テンポアップ）  
代 表 者 : 代表取締役社長 林 正慶  
設 立 : 2008 年 10 月  
資 本 金 : 99,955,000 円  
本 社 所 在 地 : 〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸 2-9-10 HS ビル 8 階  
ホームページ : <https://www.tempoup.jp>  
事 業 内 容 : 事業用不動産の利用等に関する調査・企画・設計・検証、不動産売買・賃貸の仲介  
店舗サブリース、コンサルティング業務の請負・受託店舗開発代行、事業承継、M & A  
土地・建物の売買及び仲介、投資物件の売買及び仲介、相続に関わる土地・建物の売買及び仲介

ジェイリースでは引き続き、保証事業を通じて不動産会社、入居者の皆さまにとって充実した商品の提供と、社会の安心を共創してまいります。

〈 本件に関するお問い合わせ先 〉

ジェイリース株式会社 経営企画部

TEL : 03-5909-1245 E-mail : ir@j-lease.jp