



2023年3月7日

各 位

会社名株式会社ディア・ライフ  
代表者名代表取締役社長 阿部 幸広  
(コード番号：3245 プライム市場)  
問合せ先 取締役コーポレートストラテジーユニット長 秋田誠二郎  
電話番号 0 3 - 5 2 1 0 - 3 7 2 1

## 投資助言・代理業の登録完了に関するお知らせ

当社はこのたび、金融商品取引法に基づく投資助言・代理業の登録を受けましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 登録の目的

当社は、東京都区部及びその周辺エリアにおいて、都市型レジデンス（単身者・DINKS 層向け賃貸マンション）・商業店舗ビルの開発、既存の収益不動産にバリューアップを施し、不動産会社・事業法人・不動産投資ファンド等に販売する事業を主力に展開しております。

本登録完了により、こうした不動産を証券化して運用する投資家に対して、当社の手掛けた案件を供給するだけでなく、当社がこれまで培ってきた不動産への投資判断に関する知見やノウハウを提供するフィービジネスを展開することが可能となり、安定的な収益確保・顧客基盤の拡大が見込まれます。

当社は引き続き中期経営計画「突破 2025」に掲げる業績目標「経常利益 100 億円」の達成を目指して、更なる事業の成長を図ってまいります。

#### 2. 登録の概要

登録年月日 : 2023年2月27日  
登録番号 : 関東財務局長（金商）第3366号  
業務内容 : 不動産信託受益権の投資運用に係る助言

#### 3. 今後の見通し

本件が当社の今期業績に与える影響は軽微でございますが、今後開示の必要性が生じた場合は速やかに内容を開示いたします。

以 上