

2023年3月7日

MIRARTHホールディングス株式会社

地域密着型ショッピングセンター『tonarie<sup>トナリエ</sup>星田』誕生のお知らせ  
～ 「tonarie」シリーズ10施設目 3月28日(火)オープン ～

MIRARTHホールディングス株式会社（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）は、大阪府交野市において株式会社日本エスコ（本社：東京都港区／代表取締役社長：伊藤貴俊）と共同開発している地域密着型ショッピングセンター「tonarie星田」について、2023年3月28日にオープンすることをお知らせいたします。



外観完成予想図

## ■ 開発経緯

JR学研都市線「星田」駅前において、当社が株式会社日本エスコに施設開発におけるテナント誘致・企画等の業務を委託した地域密着型ショッピングセンター「tonarie星田」を新たにオープンいたします。

周辺は、「星田駅北土地区画整理事業」（施行面積約26.4ha）の区域内であり、分譲マンションや戸建住宅、医療施設、公園など新たな開発が進み、今後さらなる発展が期待されるエリアです。

当該商業施設は、当エリアの中でも「星田」駅前の利便性の高い場所に位置しております。スーパー、ドラッグストア、100円ショップ、医療モールといったテナントが揃う地域密着型の商業施設として、地域発展の一助となり、地域に愛されるよう目指してまいります。

株式会社日本エスコは、“まちに寄り添いながら、まちと発展していく。いつもあなたの暮らしのとなりへ。”というコンセプトのもと、全国で商業施設ブランド『tonarie』シリーズを展開しております。当該商業施設の開業により、『tonarie』シリーズ10施設目が誕生いたします。

これまで当社と日本エスコグループが培った商業施設開発・運営ノウハウを活かし、地域のコミュニティ形成、地域の活性化に貢献してまいります。

## ■ 施設詳細 (店舗一覧／オープン時)

《1階》



万代

業種：食品スーパー

関西圏を中心に展開するスーパーマーケット。地域の皆様の「大型冷蔵庫」として毎日の食卓を応援できる店づくりを行っています。



ココカラファイン

業種：ドラッグストア

「美しさと健やかさを、もっと楽しく、身近に」をテーマとして、医薬品や健康食品、化粧品などのヘルス&ビューティ関連商品を中心に、日用生活用品など多彩な商品を取り揃えています。



Seria

業種：100円ショップ

気軽に買えるモノやコトを通して、ワクワクするライフスタイルが見つかる100円ショップ。見て楽しい・選んで楽しい・使って楽しいグッズにあふれています。



プラザ薬局

業種：調剤薬局

地域の皆様に必要とされる「かかりつけ薬局」を目指して、健康を支える地域医療の提供を行います。



おくの眼科

おくの眼科

業種：眼科

日帰り白内障手術や広角眼底カメラでの検査などの最先端の診療から一般眼科まで幅広く眼科診療します。



なかむら内科・消化器内科クリニック

なかむら内科・  
消化器内科クリニック

業種：内科

風邪やインフルエンザなど内科全般の幅広い診療を行っています。土曜日、日曜日も検査を行っております。



売るナビ

業種：買取専門店

売るナビは、「売る人」と「買う人」をつなぐお手伝いとして、ブランド品・貴金属等の無料査定を行なっています。



花 ichiba

業種：花屋

2014年に神戸で生まれたお花屋さんです。商店街のお花さんが店舗モデルであり、お客様に感謝し、親切で丁寧な接客で、気軽に買いやすい店舗展開を行っています。



保険見直し本舗

業種：保険

新規保険加入から保険の見直し、選び方をすべて無料でアドバイス！「あなたにぴったりの保険」をご提案いたします。

《2階》

Hair REN

Hair REN

業種：美容院

徹底的にムダを省いて驚きのロープライスを実現！系列店舗を展開するレンだからこそ出来るサービスを提供します。



イトウゴフク

業種：カジュアル&  
ファミリー衣料

衣料品なら、赤ちゃんからお年寄りの方までの肌着、靴下、パジャマ、寝具、インテリア、衣料品、服飾雑貨、小物からおもちゃ迄なんでもそろそろ楽しいお店です。

## ■ 施設概要

名称 : tonarie 星田  
所在地 : 大阪府交野市星田北6丁目15番1号  
アクセス : JR 学研都市線「星田」駅前  
敷地面積 : 10,928.12 m<sup>2</sup> (3,305.75 坪)  
延床面積 : 8,841.31 m<sup>2</sup> (2,674.50 坪)  
規模 : 地上2階  
店舗数 : 11 店舗 ※一部店舗は、4月1日(土)及び、4月3日(月)営業開始予定です。  
駐車場台数 : 198 台 (21時以降 92 台)  
駐輪場台数 : 185 台  
運営管理 : 株式会社エスコンプロパティ (株式会社日本エスコン 100%子会社)  
開業日 : 2023年3月28日(火)

## ■ 会社概要 (日本エスコン)

商号 : 株式会社日本エスコン  
代表者 : 代表取締役社長 伊藤 貴俊  
所在地 : 〒105-0001 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号 オークラプレステージタワー 20F  
設立 : 1995年4月  
事業内容 : 不動産販売事業、不動産賃貸事業、不動産企画仲介コンサル事業  
資本金 : 16,519 百万円  
URL : <https://www.es-conjapan.co.jp/>

## ■ 会社概要 (MIRARTH ホールディングス)

商号 : MIRARTH ホールディングス株式会社  
代表者 : 代表取締役 島田 和一  
所在地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F  
設立 : 1972年9月  
事業内容 : グループ会社の経営管理等  
資本金 : 4,819 百万円  
URL : <https://mirarth.co.jp>

### 【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

MIRARTH ホールディングス株式会社  
グループ広報部  
担当 : 徳田  
Tel : 03-6551-2130