



2023年3月30日

各 位

会社名 株式会社ラストワンマイル
代表者名 代表取締役社長 渡辺 誠
(コード番号：9252 東証グロース)
問合せ先 取締役 財務経理部長 市川 康平
(電話番号 050-5491-1029)

株式会社CoLifeとの業務提携についてのお知らせ

株式会社CoLife（本社：東京都中央区、代表取締役社長：池内順平、以下「CoLife」）と当社グループの業務提携を2023年1月より開始いたしましたことのお知らせします。

記



1. 業務提携契約の背景及び目的

CoLifeは、住宅事業者と住宅オーナー・居住者をつなぐシステム&アプリケーションをベースに、暮らしの中で発生する多様な悩みを解決する住宅メンテナンスサービスの提供や住宅に関連した様々なxTECHサービスを提供する家ナカプラットフォーム「iecon（イエコン）」を展開しております。

現在では、ieconが導入されている住宅事業者の供給する住宅戸数で新築年間5万戸超（既存供給住宅戸数の展開可能戸数だと100万戸程度）に上り、日本における年間の新築供給住宅戸数の約10%に対して展開されるプラットフォームとなっております。

※ 国土交通省「令和3年 新設住宅着工戸数の持家・分譲住宅の合計戸数（529,519戸）」

一方当社グループは、生活に必要な電気、ガス、インターネットなどのライフラインサービスのサービス選定や契約等、顧客の煩雑な手続きをワンストップで代行手配しております。当社グループのオペレーターが顧客の生活スタイル等に合わせ最適なサービスの選定を行い、入退去に伴う諸手続きを含めたあらゆる手続きを代行手配することで、これまでそれぞれのサービス会社毎へ複数回必要だった連絡が当社への連絡1本で完結し、顧客の面倒を解消しております。

この度の本業務提携では、家ナカプラットフォーム「iecon（イエコン）」の住宅の重要書類や情報のデータ管理支援・新築オプション/インテリアなどCoLifeがこれまで提供してきた新築入居サービスに、引っ越しや電気・ガス・インターネット回線のライフライン契約を支援する当社グループのサービスを加え新築入居支援の領域を拡充します。

本業務提携を通じて、CoLifeは『ieconらくらく新生活センター（仮称）』を開設し、新築住宅業界におけるお客様サポート不足、オーナーの煩雑な手続きに対する負担の双方の課題を解決し、住宅業界のDX化の加速を推進します。

2. iecon らくらく新生活センター（仮称）概要

新居の購入や引っ越しなどに伴い発生する新たなライフラインの契約は、それぞれ個別の契約を結ぶことなど煩雑な手続きを要するなどお客様のご負担が大きい状況です。

『iecon らくらく新生活センター（仮称）』は、従来CoLifeが提供するサービス「iecon」の、住宅の重要書類や情報のデータ管理支援サービス、新築オプション/インテリアサービスに加え、引越し、電気、ガス、インターネット、水（ウォーターサーバー）、更に暮らしていくうちに定期的な交換が必要となる住宅備品の定期お届けサービス（※）まで、お客様のお住まいや情報をもとにそれぞれ最適なサービスをご案内し、手続きの支援を行う窓口です。

※ CoLifeが提供する換気口フィルター、浄水器カートリッジ、レンジフードフィルター、エアコンフィルターといった住宅備品を送料無料で交換が必要なタイミングでお届けする定期らくらくお届けサービス

3. 今後の見通し

本業務提携による当社グループの業績に与える影響は軽微であります。

以上

◆株式会社CoLife 概要

「家ナカにマーケットプレイスをつくる」ことをミッションに、日本全国5000万世帯、5000万通りの暮らしにテクノロジー、データ、ソリューションを掛け合わせ、中央集権型ではない“世帯分散型”の新しい経済圏を作るべく、日本全国の住宅事業者と提携し、ieconの導入を進めています。

「家ナカ」という最も身近な舞台をアップデートすることから、様々な社会課題を解決し、より良い未来を創出していきます。

会社名 : 株式会社CoLife（コーライフ）
代表者 : 東京都中央区日本橋富沢町9-4
所在地 : 代表取締役社長 池内順平
資本金 : 201,050,000円（資本準備金含む）
URL : <https://www.colife.co.jp/>

◆株式会社ラストワンマイル 概要

会社名 : 株式会社ラストワンマイル
代表者 : 代表取締役社長 渡辺誠
所在地 : 東京都豊島区東池袋4丁目21-1 アウルタワー3F
資本金 : 345,791,750円
URL : <https://lomgrp.co.jp/>