

報道関係者各位

2023年4月11日(火)
株式会社GA technologies

イタンジ「申込受付くん」、WEB入居申込件数 年間約87万件！

入居申込のペーパーレス化で年間約700万枚の紙の削減を達成、サステナブルな事業成長を推進

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長執行役員CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにするイタンジ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長執行役員CEO：野口真平）は、不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん（<https://lp.itandibb.com/moushikomiketsuke/>）」によるWEB入居申込件数が、**年間約87万件に到達**したことをお知らせします（※1）。また、「申込受付くん」による入居申込のペーパーレス化を実現し、**年間約700万枚の紙の削減**を達成したことをご報告します（※2）。



◆ 概要

イタンジの不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB+（イタンジビービー プラス）」の「申込受付くん」は、入居希望者がWEB上で入力した申込に必要な情報や申込手続きの進捗を、賃貸不動産管理会社（以下「管理会社」）、賃貸不動産仲介会社、家賃債務保証会社（以下「保証会社」）、保険会社などに連携し、申込書提出から審査までのやりとりを効率化することができる、不動産関連WEB申込受付システムです。

この度、「申込受付くん」による**WEB入居申込件数は、年間約87万件**（※1）に到達し、昨年度のWEB入居申込件数 年間約63万件（※3）から大きく増加しました。

現在、「申込受付くん」は国内約70社の保証会社と連携しており、導入管理会社は約1,600社（※4）です。賃貸住宅の年間入居申込件数約325万件中、約25%のマーケットシェアを獲得、**紙書類を含む全国賃貸入居申込の4件に1件で「申込受付くん」が利用**されています（※5）。

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：藤堂）Tel：080-9208-7106 Mail：pr@ga-tech.co.jp

また、「申込受付くん」による入居申込の電子化、ペーパーレス化を実現し、**2022年4月1日から2023年3月末までの1年間で、約700万枚の紙の削減を達成**いたしました(※2)。

当社はこれからも、テクノロジーの力でDX推進することにより、社会および不動産業界の課題解決とサステナブルな事業成長を目指してまいります。

◆【ITANDI NEWS】2023年4月号「申込受付くん」WEB入居申込件数 年間約87万件！

<https://youtu.be/akzk74LVT0A>

◆イタンジ サステナビリティ

<https://www.itandi.co.jp/sustainability>

当社がこれまで取り組んできた活動をSDGsの視点で整理し、「地球環境への配慮」「不動産業関係者の働き方改革への貢献」「持続可能で住み続けられる住環境への貢献」「安心安全な取引環境の実現」「子ども虐待防止活動の支援」「働きがいのある職場づくり」「ガバナンス・コンプライアンスの強化」という7つのテーマを、当社のサステナビリティとして紹介しています。



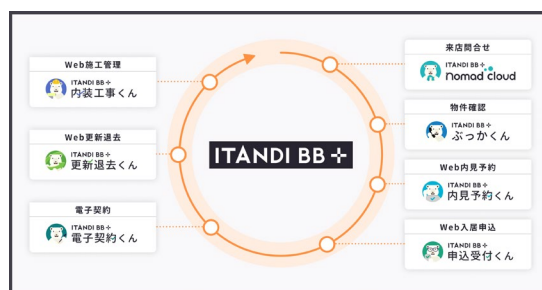
イタンジは持続可能な開発目標 (SDGs) を支援しています。

◆ITANDI BB + (イタンジビービー プラス) 概要

ITANDI BB +は、物件検索から内見、入居申込、契約、更新、退去手続きまでを一気通貫でサポートし、顧客管理機能も有する、不動産賃貸業務のDXサービス群です。withコロナ時代の新たな生活様式に対応した賃貸不動産業務の実現を推進し、現在、約2,000社の賃貸不動産会社で導入、約51,000店舗の仲介拠点で利用されています。

【サービス一覧】

顧客管理・自動物件提案システム「ノマドクラウド」
 物件確認電話の自動応答システム「ぶっかくん」
 賃貸住宅の内見予約WEB受付システム「内見予約くん」
 不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」
 不動産関連電子契約システム「電子契約くん」
 賃貸住宅のWEB更新・退去システム「更新退去くん」
 原状回復工事の発注・管理システム「内装工事くん」
 不動産関連業務の自動化システム「RPAくん」
 賃貸管理クラウド「ITANDI管理クラウド」(2023年春予定)



(※1) 対象期間：2022年4月1日～2023年3月31日
(※2) 自社基準。対象期間：2022年4月1日～2023年3月31日 WEB入居申込件数約87万件を元に算出
(※3) 対象期間：2021年4月1日～2022年3月31日
(※4) 2023年1月末時点
(※5) REAN JAPAN Market Report ~ 第1版_2020_1224の賃貸仲介契約件数228万件より、ITANDIの申込から契約までのキャンセル率30%を元に入居申込数を325万件と算出し、ITANDIの電子入居申込数から割合を推計

◆ 本サービスに関する不動産会社様からのお問い合わせ

TEL: 03-6441-3954 (土日祝日を除く10:00～18:00)

URL: <https://lp.itandibb.com/moushikomi-uketsuke/#contact>

◆ イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役社長執行役員 CEO 野口 真平

URL: <https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40F

設立：2012年6月

資本金：3,600万円

事業内容：

- ・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB (イタンジビービー)」の開発、運営
- ・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB + (イタンジビービー プラス)」の開発、運営
- ・ネット不動産賃貸サービス「OHEYAGO (オヘヤゴー)」の開発、運営

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長執行役員 CEO 樋口 龍

URL: <https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：72億4389万4458円 (2023年1月末時点)

事業内容：

- ・ネット不動産マーケットプレイス「RENOSY」の開発・運営
- ・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発

グループ会社：イタンジ株式会社、株式会社RENOSY PLUS、株式会社神居秒算など他12社