

2023年4月13日

各位

会社名 ジェイリース株式会社
 代表者名 代表取締役社長兼会長 中島 拓
 (コード番号：7187 東証プライム市場)

全日ラビー少額短期保険株式会社と API 連携開始による 「全日ラビー保証」サービス拡充のお知らせ

当社は、一般社団法人全国不動産協会グループの全日ラビー少額短期保険株式会社（本社：東京都千代田区 以下、全日ラビー少短と表記）との間で、家賃保証委託契約と家財少額短期保険契約を同時締結する顧客情報の API 連携を開始いたしましたので、お知らせいたします。



全日ラビー少額短期保険株式会社

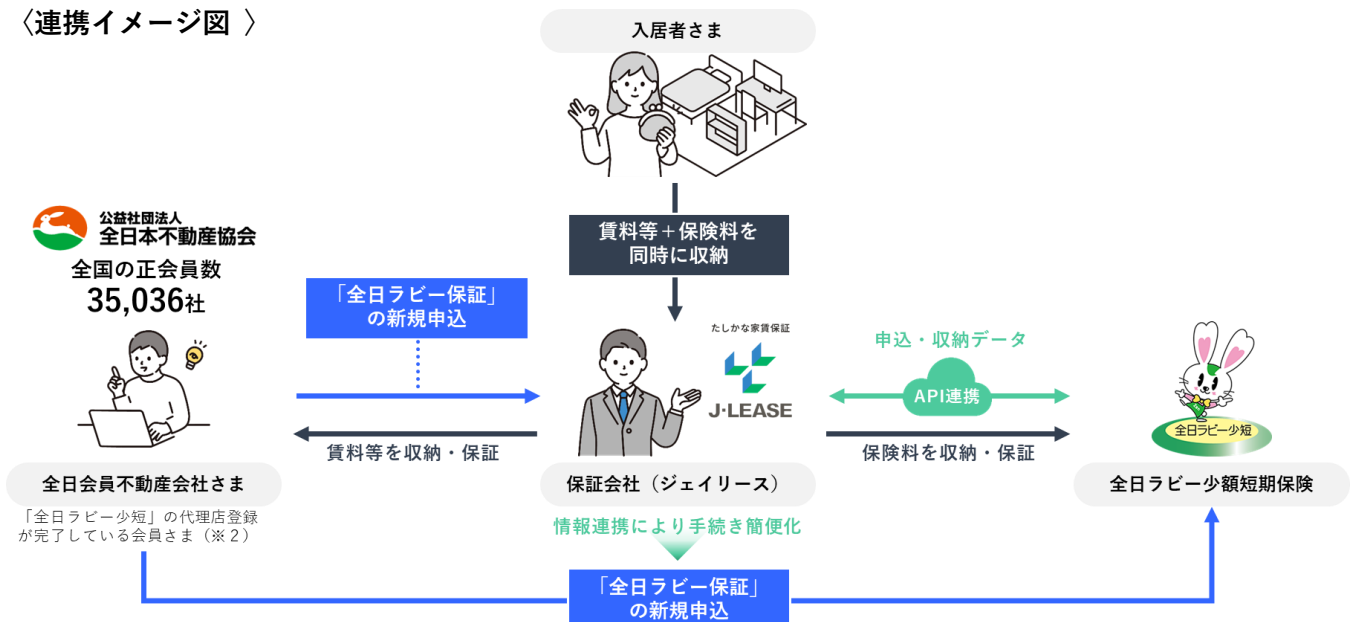

ジェイリース

〈 本件の概要 〉

当社は、公益社団法人全日本不動産協会（以下、全日と表記）グループの一般社団法人全国不動産協会と2022年12月に業務提携し、2023年1月より全日会員不動産会社（35,036社※1）を対象とした家賃と保険の保証サービス「全日ラビー保証」を提供開始いたしました。

今回の API 連携は、全日ラビー少短の保険代理店として登録がある全日会員不動産会社に対して、「全日ラビー保証」の申込情報を全日ラビー少短の保険申込に連携することで、保険申込にかかる手続きを大幅に削減することが可能となり、入居申込者さまと全日会員不動産会社の利便性が向上します。また、当社が賃料等と併せて月々の保険料を収納代行及び保証することで、全日会員不動産会社は、更新時も含めた保険料入金確認が不要になるとともに、入居者さまが無保険となるリスクも防ぐことができます。

〈連携イメージ図〉





〈 全日ラビー保証について 〉

「全日ラビー保証」は、一般社団法人全国不動産協会と提携・開発した全日会員不動産会社専用の家賃保証サービスです。

賃料、原状回復費用、残置物撤去費用、更新料、各種違約金、明渡関連費用等を保証対象とした充実の保証サービスに加え、賃貸住宅の居室内において万が一の事故（孤独死等）が発生した際の損害を補償する居室内事故補償サービスを付帯することでより一層の安心をお届けいたします。



全日本不動産協会会員専用

全日ラビー保証

by ジェイリース株式会社

〈 全日ラビー少短の概要 〉

社 名 : 全日ラビー少額短期保険株式会社
代 表 者 : 代表取締役 谷 政憲
株 主 : 一般社団法人全国不動産協会(100%)
登 録 日 : 2015年3月26日
資 本 金 : 200百万円
本 社 所 在 地 : 〒102-0093 東京都千代田区平河町 1-8-13
ホ ー ム ペ ー ジ : <https://z-rabby.co.jp>
事 業 活 動 : 少額短期保険業

ジェイリースはこれからも充実した保証商品の開発に積極的に取り組み、不動産会社、入居者の皆さまにとって、利便性の高い商品・サービスを提供してまいります。

〈 本件に関するお問い合わせ先 〉

ジェイリース株式会社 経営企画部

TEL : 03-5909-1245 E-mail : ir@j-lease.jp