

2023年4月28日

各 位

会社名 ジェイリース株式会社
代表者名 代表取締役社長兼会長 中島 拓
(コード番号：7187 東証プライム市場)

近隣トラブル解決支援サービス「J-Guard」販売開始のお知らせ

当社は、株式会社ヴァンガードスミス（本社：東京都港区 以下、ヴァンガードスミスと表記）と業務提携し、近隣トラブルの解決に向けた支援サービスを付帯した家賃保証サービス「J-Guard」を5月1日より提供開始することとなりましたので、お知らせいたします。



〈 本サービスについて 〉

本サービスは入居者の日常生活において生じた「騒音」「マナー違反」「迷惑行為」等、近隣住民同士のトラブルに関して、その初期対応のアドバイスのほか、行政機関、専門相談窓口のご案内など、トラブル解決のサポートを行います。

当社の家賃保証サービスに近隣トラブルの解決に向けた支援サービスを付帯することで、入居者さまにより一層の安心をお届けするとともに、不動産会社さまの賃貸業務の効率化に寄与いたします。

※本サービスは法律相談や法的交渉ではなく、トラブル解決のためのアドバイスや、必要な措置等の案内をします。

〈 提携先について 〉

社 名 : 株式会社ヴァンガードスミス
代 表 者 : 代表取締役社長 田中 慶太
設 立 : 2015年10月
資 本 金 : 104,700千円（資本準備金を含む）
本 社 所 在 地 : 〒105-0003 東京都港区西新橋1丁目1番1号 日比谷フォートタワー10階
ホ ー ム ペ ー ジ : <https://www.v-smith.co.jp>
事 業 内 容 : トラブル解決支援事業
グ ル ー プ 会 社 : 株式会社 SGO

ジェイリースはこれからも新たなサービスの開発に積極的に取り組み、不動産会社・入居者の皆さまにとって利便性の高い商品・サービスを提供してまいります。

〈 本件に関するお問い合わせ先 〉

ジェイリース株式会社 経営企画部

TEL : 03-5909-1245 E-mail : ir@j-lease.jp